Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA

Molins-campaneta-san Bartolomé, Orihuela · Ref. MLSC8562257

EN VENTA

429.000 €



















5 Habitaciones

4 Baños

192 m² Construidos

3500 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	102 m²
Terraza	60 m²
Plazas de aparcamiento	6
Distancia a la playa	18 km
Distancia al mar (en línea rect...	15 km

DESCRIPCIÓN

Bienvenido a su oasis privado en la Costa Blanca. Esta espectacular villa de estilo tradicional mediterráneo se encuentra en la periferia de Almoradí, Alicante, combinando a la perfección la tranquilidad del campo con la cercanía a todos los servicios. La propiedad. que está reformada, destaca por su distribución inteligente con 2 accesos independientes, ideal para quienes buscan una gran vivienda familiar o una excelente oportunidad de inversión. La casa principal cuenta con 2 amplios dormitorios con baños en suite, un acogedor salón-comedor y una cocina de gran tamaño. la casa de invitado ofrece 3 dormitorios, 2 baños, salón independiente y cocina propia.

CARACTERÍSTICAS

Amueblado · Barbacoa · Aparcamiento · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2018

VILLA EN ORIHUELA

Ref. MLSC8562257 · 429.000 €

DESCRIPCIÓN

Alojamiento Extra: Una caravana bajo porche lista para alojar a 2 huéspedes más, sumando un total de 12 plazas para dormir en toda la propiedad. Reformas y mejoras: Cocinas nuevas, ventiladores de techo en todas las habitaciones, aire acondicionado en el dormitorio, piscina nueva de 3 años, instalación de paneles solares con calentador de agua, nueva bomba para el pozo, tratamiento del tejado, revestimiento especial en la pared exterior y enlucido de las paredes interiores. Esta vivienda está preparada para el futuro. Exteriores y Vida al Aire Libre El exterior está diseñado para disfrutar del maravilloso clima de la Costa Blanca. Cuenta con una gran terraza cubierta de 34 m² equipada con ventiladores de techo, rodeada de un frondoso jardín con vegetación local. Los amantes de la gastronomía disfrutarán de sus 2 zonas de barbacoa y de un auténtico horno tradicional con 100 años de historia, perfecto para cocinar las mejores paellas a la leña.En la parte baja de la parcela de 3.500 m² (totalmente vallada), le espera una gran piscina de 10x6 metros rodeada de una elegante plataforma de madera para tomar el sol. Ubicación y Conectividad A solo 3 minutos del centro de Almoradí (supermércalos, restaurantes, servicios).A 20 minutos de las playas de la Costa Blanca.A 30 minutos del Aeropuerto de Alicante gracias a su rápido acceso a la autovía. Detalles Técnicos: La vivienda se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Es 100% legal y registrada, libre de infracciones urbanísticas. Dispone de agua de red, pozo propio de agua de riego, electricidad de red combinada con paneles solares. El saneamiento se realiza mediante un sistema tradicional de pozo ciego. ¡No deje pasar esta oportunidad única! Contacte con nosotros hoy mismo para programar su visita.