Sun Team Property

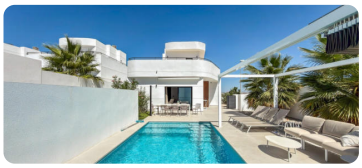
VILLA EN ROJALES

Rojales · Ref. MLSC5719332

EN VENTA

650.000 €







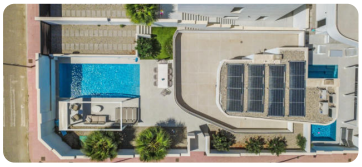












4 Habitaciones

3 Baños

240 m² Construidos

349 m² Parcela

A Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	5,1 km

DESCRIPCIÓN

Bienvenido a esta impresionante villa moderna, construida en 2024 y presentada en estado prácticamente nuevo, situada sobre una amplia parcela en esquina en la cotizada zona de Ciudad Quesada, Rojales. Con orientación sur, diseño contemporáneo, amplias zonas exteriores y un apartamento independiente en la planta inferior, esta propiedad resulta ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones de lujo. La zona exterior ha sido diseñada para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. La amplia parcela privada ofrece piscina privada, zonas ajardinadas, varias terrazas y aparcamiento dentro de la parcela para varios vehículos.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Electrodomésticos · Jardín · Piscina · Puerta blindada · Solárium · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2046

VILLA EN ROJALES

Ref. MLSC5719332 · 650.000 €

DESCRIPCIÓN

Gracias a su ubicación en esquina y orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural y sol durante gran parte del día. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor de concepto abierto con un diseño moderno y grandes puertas correderas de cristal que conectan directamente con la terraza y la zona de piscina, creando una perfecta continuidad entre los espacios interiores y exteriores. En esta planta también se encuentran dos cómodos dormitorios, un baño y un práctico trastero exterior. La primera planta dispone de otro dormitorio y un baño, además de una espectacular terraza que rodea gran parte de la vivienda y ofrece vistas de aproximadamente 360 grados al entorno. Es el lugar perfecto para tomar el sol, relajarse o disfrutar del paisaje. Una de las características más destacadas de esta propiedad es su amplio sótano, acondicionado como un apartamento completamente independiente. Cuenta con una gran zona de salón de concepto abierto con cocina integrada, un amplio dormitorio tipo suite con baño en suite y una estancia independiente destinada a caldera y almacenamiento. Este espacio resulta perfecto para familiares, invitados o como alojamiento privado. La villa se encuentra cerca del campo de golf La Marquesa y a poca distancia de restaurantes, supermercados, cafeterías y todos los servicios diarios de Ciudad Quesada. Una magnífica vivienda contemporánea con un total de cuatro dormitorios, tres baños, excelentes espacios exteriores y una distribución muy versátil en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa Blanca.