Sun Team Property

APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE GUARDAMAR DEL SEGURA, CERCA DE LA

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N9904

EN VENTA

445.000 €



3 Habitaciones

2 Baños

122 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	04/2028
Superficie útil	102 m²
Terraza	9 m²
Planta	0

DESCRIPCIÓN

Apartamentos de nueva construcción en el centro de Guardamar del Segura, cerca de la playa Vida contemporánea en el corazón de Guardamar del Segura Descubre una exclusiva promoción boutique de tan solo 10 apartamentos contemporáneos en el centro de Guardamar del Segura, una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa Blanca Sur. Situado a solo 700 metros de la playa y justo enfrente del famoso pinar protegido, este complejo combina arquitectura moderna, acabados de alta calidad y una ubicación inmejorable cerca de todos los servicios cotidianos. Guardamar es famosa por sus 11 km de playas de arena dorada, sus extensas dunas naturales y su estilo de vida mediterráneo.

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Cerca de la playa · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/212

APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN EL CENTRO DE GUARDAMAR DEL SEGURA, CERCA DE LA PLAYA

Ref. N9904 · 445.000 €

DESCRIPCIÓN

La localidad ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías, tiendas e instalaciones de ocio, lo que la convierte en un destino ideal para vivir todo el año, pasar las vacaciones o invertir en propiedades. Amplios apartamentos diseñados para el confort La promoción ofrece elegantes apartamentos de tres dormitorios con dos o tres baños, cuidadosamente diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y la vida al aire libre. Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas privadas donde disfrutar del agradable clima mediterráneo, mientras que la mayoría de los apartamentos gozan de vistas panorámicas al pinar. Las plantas superiores y la azotea comunitaria también disfrutan de hermosas vistas al mar. Los interiores combinan un estilo moderno con la funcionalidad, con espacios diáfanos y luminosos, cocinas totalmente equipadas y acabados contemporáneos que aportan comodidad y practicidad a la vida cotidiana. Algunas viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, mientras que en otros apartamentos estos servicios están disponibles como extras opcionales. Acabados de calidad y características de eficiencia energética Todos los apartamentos se han construido con materiales de calidad y sistemas modernos para garantizar un confort duradero y la eficiencia energética. Las características incluyen: Cocina totalmente equipada Puerta de entrada de seguridad reforzada Sistema aerotérmico para agua caliente Preinstalación para aire acondicionado por conductos Amplias terrazas privadas Ascensor que da servicio a todas las plantas Plaza de aparcamiento subterráneo y trasteros opcionales (incluidos en algunas viviendas seleccionadas). Servicios exclusivos en la azotea Los residentes pueden relajarse en el espectacular solárium comunitario de la azotea, que cuenta con una piscina de diseño y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al pinar circundante. Este tranquilo espacio es perfecto para disfrutar del sol, relajarse con la familia y los amigos o, simplemente, contemplar el hermoso paisaje costero. Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Guardamar del Segura ofrece una calidad de vida excepcional gracias a su entorno natural y a sus excelentes servicios. El puerto deportivo ofrece la posibilidad de practicar la vela y otros deportes acuáticos, mientras que los amantes del deporte pueden disfrutar de pistas de tenis y pádel, instalaciones de fútbol y una piscina cubierta. El animado mercado semanal, los restaurantes tradicionales y el encantador paseo marítimo crean un ambiente vibrante durante todo el año. Distancias a los principales puntos de interés Playa de Guardamar: 700 m Puerto deportivo de Guardamar: 2 km Campo de golf La Marquesa: 6,5 km Parque Natural de La Mata: 8 km Torrevieja: 12 km Centro comercial La Zenia Boulevard: 25 km Ciudad de Alicante: 35 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 20 km Una excelente oportunidad para vivir y como inversión Estos exclusivos apartamentos de nueva construcción combinan una ubicación céntrica, un diseño moderno, acabados de primera calidad y unas vistas excepcionales en una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca Sur. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada y asegurarte tu nuevo hogar en Guardamar de (860)