Sun Team Property

VILLA EN LA ROMANA

La Romana · Ref. MLSC947142

EN VENTA

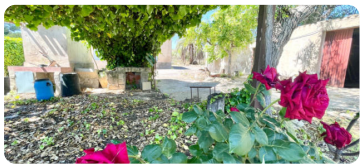
183.600 €



















3 Habitaciones

1 Baños

150 m² Construidos

2079 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	33 km

DESCRIPCIÓN

Casa de campo centenaria con gran potencial de reforma en La Romana – Parcela de 2.079 m² Oportunidad ideal para quienes buscan crear una vivienda con encanto totalmente personalizada. Esta auténtica casa de campo centenaria conserva elementos originales y ofrece una base perfecta para una reforma integral con muchísimo potencial. La vivienda principal cuenta con aproximadamente 150 m² construidos, actualmente distribuidos en 3 habitaciones en planta baja, amplios espacios interiores, techos altos y suelos hidráulicos originales que aportan carácter y autenticidad. Además, la propiedad dispone de una zona adicional de garajes y almacenes de aproximadamente 70 m², ofreciendo múltiples posibilidades: ampliación de vivienda, zona de invitados, taller, estudio o espacios de almacenamiento.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2143

VILLA EN LA ROMANA

Ref. MLSC947142 · 183.600 €

DESCRIPCIÓN

La propiedad dispone de conexión eléctrica, agua de aljibe y también agua de regadío, lo que la convierte en una excelente opción tanto para vivienda habitual como para proyecto rural o de vacaciones. La parcela, según catastro, cuenta con 2.079 m² completamente llanos, con frutales en producción, zonas de sombra natural y espacio más que suficiente para diseñar jardín, piscina, zona chill out o incluso ampliar exteriores según necesidades. La vivienda se encuentra estructuralmente en buen estado, sin humedades y con tejados conservados, ofreciendo una base sólida para modernizar y transformar la propiedad en una espectacular finca mediterránea. Ubicación excelente: Acceso asfaltado hasta la puerta.A solo 4 minutos de La Romana.A 10 minutos de Aspe y Novelda.A aproximadamente 35 minutos de las playas de la Costa Blanca.A solo 28 minutos del aeropuerto de Alicante. Una propiedad con alma, entorno tranquilo y enormes posibilidades de reforma y valorización.