Sun Team Property

LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC9785257

EN VENTA

215.000 €



















62 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	58 m²
Distancia a la playa	400 m
Distancia al mar (en línea rect...	380 m

DESCRIPCIÓN

Una oportunidad para adquirir un activo comercial actualmente alquilado, situado en pleno centro de Torrevieja, en la calle Caballero de Rodas, una de las zonas de paso y mayor actividad de la ciudad. El local dispone de 62,22 m² construidos y 58,30 m² útiles, con acceso directo desde la calle y una ubicación consolidada, rodeada de comercios, servicios y tránsito peatonal. A tan solo 400 metros del mar, combina la actividad comercial propia del centro de Torrevieja con la proximidad al litoral, convirtiéndose en una ubicación especialmente atractiva para mantener una actividad comercial o como inversión patrimonial.

Actualmente se encuentra alquilado por 1.000 € mensuales, generando ingresos desde el primer día para el nuevo propietario.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2175

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC9785257 · 215.000 €

DESCRIPCIÓN

El inmueble forma parte de un edificio construido en 1994 y cuenta con una distribución diáfana, ofreciendo un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes usos comerciales. Una propiedad pensada para quien busca algo más que un local: una ubicación consolidada, un activo que ya genera ingresos y una posición estratégica en el centro de Torrevieja. 62,22 m² construidos · 58,30 m² útiles · 1.000 €/mes de alquiler · Acceso directo desde calle · Zona céntrica y de paso · 400 m del mar Un activo comercial en una ubicación que sigue teniendo movimiento.