Sun Team Property

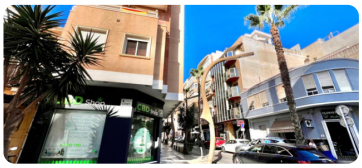
LOCAL EN TORREVIEJA

Centro, Torrevieja · Ref. MLSC7706146

EN VENTA

235.000 €



















45 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	40 m²
Distancia a la playa	200 m
Distancia al mar (en línea rect...	380 m

DESCRIPCIÓN

Hay locales que simplemente ocupan un espacio. Y hay locales cuya ubicación forma parte de su valor. En pleno centro de Torrevieja, en una de las zonas de paso y mayor actividad comercial, se encuentra este local comercial en esquina, con acceso directo desde la calle Caballero de Rodas y una excelente visibilidad desde la vía pública. A tan solo 400 metros del mar, disfruta de una ubicación especialmente atractiva, rodeada de actividad, servicios y tránsito durante todo el año. El local cuenta con 45 m² construidos y 42,12 m² útiles, y forma parte de un edificio construido en 1994. Su configuración en esquina le proporciona una presencia comercial especialmente interesante para cualquier actividad que busque visibilidad y una ubicación céntrica. Pero aquí hay algo más.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2176

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC7706146 · 235.000 €

DESCRIPCIÓN

Se vende con el negocio actualmente en funcionamiento y el local alquilado por 1.000 € mensuales. Esto permite adquirir un activo comercial que ya cuenta con una actividad y un ingreso mensual, sin partir de cero. La combinación de negocio en funcionamiento, alquiler vigente, ubicación céntrica, local en esquina y proximidad al mar convierte esta propiedad en una oportunidad especialmente interesante para quien busca incorporar un activo comercial a su cartera. 45 m² construidos · 42,12 m² útiles · Local en esquina · Negocio en funcionamiento · 1.000 €/mes de alquiler · 400 m del mar Una ubicación que trabaja a tu favor. Un activo que ya está en funcionamiento.