Sun Team Property

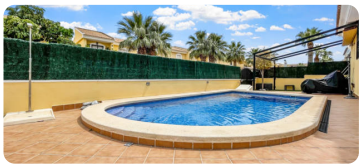
VILLA EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC1478144

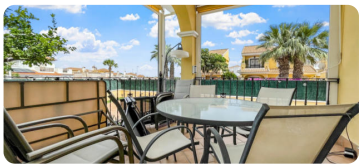
EN VENTA

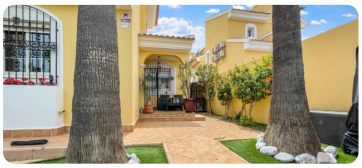
424.900 €



















3 Habitaciones

2 Baños

140 m² Construidos

480 m² Parcela

D Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	2,1 km

DESCRIPCIÓN

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Los Dolses, Orihuela Costa, esta impecable villa independiente ofrece una combinación excepcional de privacidad, confort y una ubicación privilegiada. Situada sobre una espectacular parcela en esquina con acceso desde una calle privada y también desde la calle principal, disfruta de una de las mejores ubicaciones dentro de la urbanización. Desde el primer momento se aprecia el excelente estado de conservación de la vivienda. Se presenta lista para entrar a vivir, convirtiéndose en una opción ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Blanca. El exterior ha sido diseñado para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Jardín · Lavadero · Piscina · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2295

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC1478144 · 424.900 €

DESCRIPCIÓN

La piscina privada, recientemente mejorada con nueva iluminación LED y acabados renovados, se convierte en el centro de atención de un jardín cuidadosamente diseñado y renovado hace aproximadamente cinco años. Además, los propietarios también pueden disfrutar de la piscina comunitaria de la urbanización. La terraza principal cuenta con cerramiento acristalado y toldos, permitiendo aprovechar este espacio durante todo el año. Una pérgola proporciona aparcamiento privado dentro de la parcela. En el interior encontramos espacios luminosos y acogedores, complementados por aire acondicionado Panasonic frío/calor de reciente instalación en todas las estancias. La vivienda dispone además de calentador nuevo, galería, zona de lavado, despensa y una amplia casita de madera para almacenamiento. La propiedad se vende completamente amueblada. Su ubicación estratégica permite llegar caminando a supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios diarios. El centro comercial La Zenia Boulevard se encuentra a unos 15 minutos a pie y varios campos de golf están a pocos minutos en coche. La zona continúa creciendo gracias a importantes inversiones, incluyendo el nuevo hospital y la futura zona comercial, así como el futuro Centro de Salud Orihuela II. Además, cuenta con acceso inmediato a la AP-7 y excelentes conexiones con la estación de AVE de Orihuela. Una oportunidad única para adquirir una villa excepcional en el corazón de Los Dolses.