Sun Team Property

ADOSADO EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC7696405

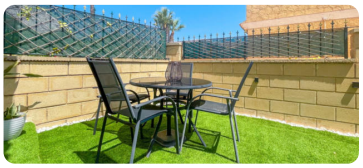
EN VENTA

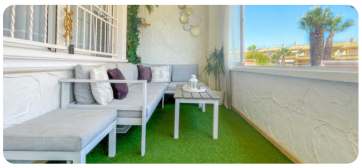
319.000 €

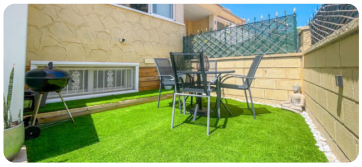


















4 Habitaciones

3 Baños

140 m² Construidos

D Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea recta)	74 m

DESCRIPCIÓN

Descubra este espacioso y acogedor adosado en Punta Prima, Orihuela Costa, una vivienda que combina bonitas vistas al mar, amplios espacios interiores y exteriores y una distribución versátil pensada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Al llegar a la propiedad, le recibe un encantador patio delantero privado, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, barbacoas o simplemente relajarse bajo el sol. Subiendo unos escalones se accede a una terraza acristalada con vistas al mar, creando un agradable rincón donde comenzar el día con un café. En la planta principal encontramos una luminosa zona de salón y comedor de concepto abierto, con abundante luz natural.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Lavadero · Piscina · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2299

ADOSADO EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC7696405 · 319.000 €

DESCRIPCIÓN

La cocina, totalmente reformada, combina un diseño moderno con una excelente funcionalidad y ofrece acceso directo a una segunda terraza acristalada con una atractiva orientación suroeste. Durante los meses más cálidos, los cerramientos pueden abrirse para convertir este espacio en una extensión natural de la cocina y en una fantástica zona para reuniones con familiares y amigos. Un amplio baño completa esta planta. En la planta superior se encuentran dos dormitorios. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados y acceso directo a su propia terraza privada con vistas al mar, perfecta para tomar el sol, relajarse o disfrutar de las agradables noches mediterráneas. El segundo dormitorio se utiliza actualmente como despacho, aunque puede convertirse fácilmente en un cómodo dormitorio. El baño de esta planta también ha sido reformado con mucho gusto y cuenta con un moderno espejo LED y una amplia ducha efecto lluvia. La planta inferior aporta una gran versatilidad a la vivienda. Aquí encontramos un tercer dormitorio, ideal para invitados o familiares que busquen mayor privacidad, además de un tercer baño equipado con ducha. Una amplia estancia multifuncional ofrece todavía más posibilidades y puede utilizarse como dormitorio adicional, sala de juegos, cine en casa, gimnasio privado, despacho o una generosa zona de almacenamiento. La vivienda forma parte de la cuidada urbanización Mariblanca, conocida por su ambiente tranquilo y sus agradables zonas comunes. Los residentes disfrutan de una piscina comunitaria rodeada de jardines y árboles frutales, mientras que la propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada. Su ubicación en Punta Prima permite disfrutar de fácil acceso a las playas de Orihuela Costa, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día. El Centro Comercial La Zenia Boulevard y varios prestigiosos campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche, además de contar con buenas conexiones hacia el Aeropuerto de Alicante y Cartagena. Con tres dormitorios, tres baños, varias terrazas, vistas al mar, espacios reformados, amplias zonas adicionales, piscina comunitaria y aparcamiento privado, este atractivo adosado representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como para disfrutar de una vivienda mediterránea en la Costa Blanca.