Sun Team Property

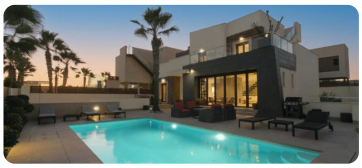
VILLA EN TORREVIEJA

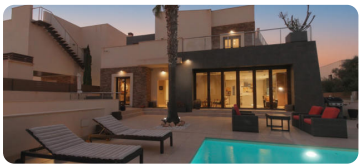
Torrevieja · Ref. MLSC586444

EN VENTA

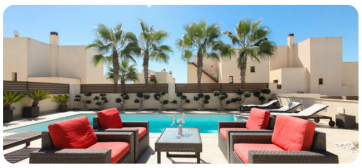
995.000 €



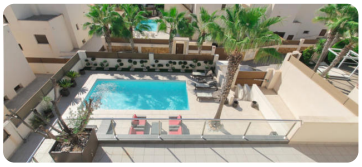


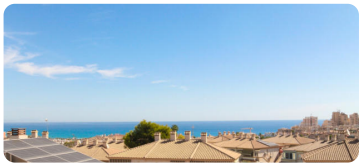














4 Habitaciones

2 Baños

324 m² Construidos

518 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Lista para entrar a vivir	Sí
Distancia al mar (en línea recta)	1 km

DESCRIPCIÓN

Excepcional villa orientada al sur con piscina privada y solárium en la azotea | Aguas Nuevas Descubra una vivienda excepcional donde el diseño contemporáneo, los amplios espacios y el estilo de vida mediterráneo se unen en la exclusiva zona de Aguas Nuevas, Torrevieja. Situada sobre una parcela privada de 518,80 m², esta impresionante villa independiente ofrece 324,40 m² de superficie habitable, cuidadosamente distribuidos en tres niveles más un solárium privado en la azotea. La luminosa planta principal está diseñada tanto para el confort diario como para disfrutar y recibir invitados, y cuenta con un amplio salón y cocina de concepto abierto, zona de comedor, estudio/biblioteca, lavadero y aseo de invitados.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Cerca de la playa · Electrodomésticos · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2313

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC586444 · 995.000 €

DESCRIPCIÓN

El salón dispone de un sistema de sonido envolvente, mientras que un salón independiente con su propio bar privado crea un ambiente acogedor para disfrutar de las tardes y noches con familiares y amigos. En la planta superior, dos dormitorios disfrutan de acceso directo a una amplia terraza con vistas a la piscina, un generoso dormitorio doble con vestidor y baño en suite, además de otro dormitorio igualmente adecuado como habitación de invitados, dormitorio infantil u oficina privada. En la parte superior, el solárium privado en la azotea ofrece un espacio exclusivo para disfrutar del sol, crear una zona chill-out o relajarse bajo el cielo mediterráneo. La planta inferior añade otra dimensión a la propiedad, con un amplio salón de entretenimiento equipado con sistema de sonido envolvente, zona de dardos, dos dormitorios dobles y un baño completo. Una segunda zona de estilo de vida ideal para invitados, adolescentes, cine/juegos y hobbies. Esta planta también dispone de trasteros, un garaje privado para dos coches y aparcamiento adicional en el exterior. Al salir al exterior, la villa se convierte en su propio refugio mediterráneo privado. Una impresionante piscina privada de 8 × 4 metros, equipada con un sistema de contracorriente para ejercicio y entrenamiento de natación, está rodeada de amplias terrazas que ofrecen mucho espacio para tomar el sol, comer al aire libre y disfrutar con invitados. Un baño exterior independiente al servicio de la zona de la piscina aporta aún más comodidad para disfrutar del verano y recibir invitados. El jardín orientado al sur, de fácil mantenimiento y con cítricos ya establecidos, aporta carácter mediterráneo al entorno y requiere un mantenimiento mínimo. Una instalación de gas integrada abastece cómodamente tanto la cocina como la barbacoa exterior, con un espacio específico para el almacenamiento de las bombonas de gas. La villa se vende completamente amueblada, lo que la convierte en una oportunidad especialmente atractiva para entrar a vivir, tanto como residencia permanente como para estancias prolongadas en la Costa Blanca. Construida en 2017 y presentada en excelente estado, la propiedad combina privacidad, funcionalidad e impresionantes espacios interiores y exteriores. Con cuatro dormitorios, múltiples zonas de estar, piscina privada, solárium en la azotea, espacios de entretenimiento y amplias posibilidades de aparcamiento, esta vivienda es ideal tanto como residencia permanente como para disfrutar de unas vacaciones de mayor nivel. Una villa creada para disfrutar del sol, de largas comidas junto a la piscina, de las tardes con amigos y de un estilo de vida mediterráneo sin complicaciones, lista para disfrutar desde el primer día.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Cerca de la playa · Electrodomésticos · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada · Vistas al mar