Sun Team Property

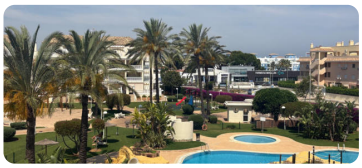
APARTAMENTO EN DENIA

Dénia · Ref. MLSC2536451

EN VENTA

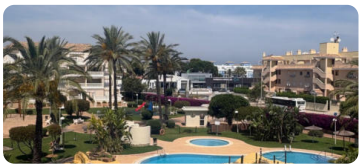
293.000 €



















2 Habitaciones

1 Baños

79 m² Construidos

E Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Distancia al mar (en línea rect...	287 m
Emisiones	E

DESCRIPCIÓN

Te presentamos este bonito y acogedor apartamento situado en el Km 5 de Las Marinas, en Dénia, dentro de una agradable urbanización residencial rodeada de amplias zonas ajardinadas y pensada para disfrutar de la tranquilidad y del estilo de vida mediterráneo. La urbanización dispone de piscina comunitaria, pista de pádel, zona infantil y servicio de conserjería, ofreciendo un entorno cómodo, cuidado y familiar, perfecto tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de largas temporadas junto al mar. LA VIVIENDAEl apartamento cuenta con una distribución práctica y funcional y dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados, una cocina independiente totalmente equipada y un espacioso salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Calefacción · Cerca de la playa · Cerca del golf · Garaje · Jardín · Puerta blindada · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN DENIA

Ref. MLSC2536451 · 293.000 €

DESCRIPCIÓN

Uno de los grandes atractivos de la vivienda es precisamente su terraza cubierta, un espacio versátil que permite disfrutar del exterior prácticamente durante todo el año. Un lugar perfecto para desayunar, comer, leer o simplemente relajarse disfrutando de las vistas y del agradable entorno de la urbanización. La vivienda se encuentra orientada al norte, una orientación especialmente agradable durante los meses más cálidos, y disfruta de bonitas vistas hacia el entorno. Además, para mayor comodidad, el precio incluye una amplia plaza de garaje subterránea y un trastero. El trastero aporta ese espacio adicional tan necesario en una vivienda de playa, ideal para guardar bicicletas, sombrillas, mobiliario, equipamiento deportivo, enseres personales o incluso utilizarlo como zona de almacenamiento y despensa. VIVIR EN LAS MARINAS, DÉNIASu ubicación en el Km 5 de Las Marinas permite combinar la tranquilidad de una zona residencial con la posibilidad de disfrutar de las magníficas playas de Dénia y de todo lo que ofrece esta ciudad durante cualquier época del año. Dénia es mucho más que un destino de verano. Su clima mediterráneo, sus playas, el Montgó, el puerto, su gastronomía y su amplia oferta de servicios hacen de la ciudad un lugar especialmente atractivo para quienes buscan calidad de vida junto al mar. Sus más de 12 kilómetros de costa permiten disfrutar tanto de extensas playas de arena como de pequeñas calas, mientras que el entorno natural del Montgó ofrece numerosas posibilidades para quienes disfrutan de la naturaleza y del deporte. A todo ello se suma su reconocida gastronomía. Dénia forma parte desde 2015 de la Red de Ciudades Creativas de la Gastronomía de la UNESCO, un reconocimiento internacional que forma parte de la identidad de la ciudad. ¿POR QUÉ COMPRAR EN DÉNIA?Adquirir una propiedad en Dénia permite disfrutar de un destino mediterráneo consolidado y con actividad durante todo el año. Para muchos compradores, disponer de una vivienda aquí significa contar con un lugar donde desconectar, disfrutar del mar y pasar largas temporadas en cualquier época del año. Para otros, puede representar una segunda residencia con posibilidades de uso familiar y, dependiendo de las características del inmueble y de la normativa aplicable, estudiar también alternativas de alquiler. La ciudad cuenta además con una importante actividad turística nacional e internacional y continúa trabajando en proyectos destinados a potenciar un turismo más sostenible y desestacionalizado. Por todo ello, Dénia se ha convertido en un destino atractivo para quienes buscan combinar vivienda, calidad de vida y el valor añadido de vivir junto al Mediterráneo. UNA PROPIEDAD PARA DISFRUTARSi buscas un apartamento en Dénia dentro de una urbanización completa, con piscina, pádel, jardines, zona infantil, conserjería, garaje y trastero, esta propiedad reúne muchos de los elementos que hacen especialmente cómoda una vivienda junto al mar. Un hogar para disfrutar de Dénia, del Mediterráneo y de todo lo que esta maravillosa ciudad puede ofrecer durante todo el año. Ven a visitarlo y descubre todo su potencial.