Sun Team Property

# VILLA EN ORIHUELA COSTA

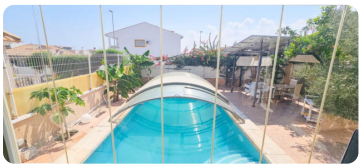
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC1033749

EN VENTA

**395.000 €**



















**3** Habitaciones

**3** Baños

**156 m²** Construidos

**250 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Superficie útil | 118 m² |
| Terraza | 24 m² |
| Distancia a la playa | 1,5 km |
| Distancia al mar (en línea rect... | 802 m |

## DESCRIPCIÓN

NO PUBLICAR Se vende chalet independiente de 3 plantas con 3 dormitorios, parcela y piscina privada cubierta en la zona de Nuevo Cabo Roig – La Regia, frente a Leroy Merlin de La Regia. Chalet independiente con una superficie construida de 156 m², de los cuales 118 m² son útiles, orientado al suroeste y ubicado sobre una parcela de 250 m², donde se encuentran una piscina privada cubierta y una amplia terraza con barbacoa de obra. La parcela cuenta con un cuidado jardín subtropical con árboles frutales. La vivienda se distribuye en tres plantas: Planta baja: Parcela con espacio para aparcamiento y taller cubierto. Piscina privada cubierta. Terraza con barbacoa de obra. Recibidor de entrada. Amplio salón con terraza acristalada y acceso directo a la piscina.

## CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Jardín · Lavadero · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2426

# VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC1033749 · 395.000 €

## DESCRIPCIÓN

Cocina independiente, totalmente amueblada y equipada, con galería-lavadero. Aseo y cuarto de ducha independientes. Primera planta: Se accede mediante una elegante escalera de mármol. En esta planta se encuentran: Dormitorio principal con baño en suite y un gran armario empotrado. Dos dormitorios adicionales, ambos con armarios empotrados. Un baño completo. Segunda planta: Desde la primera planta se accede al solárium privado de 20 m², con vistas despejadas a los alrededores y equipado con paneles solares. La vivienda se vende completamente amueblada, con todos los electrodomésticos, paneles solares instalados tanto en la parcela como en el solárium y aire acondicionado en el salón. Precio: 395.000 €