Sun Team Property

EXCLUSIVAS VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON PISCINA PRIVADA CERCA DE LA PLAYA EN LOS ALCÁZARES

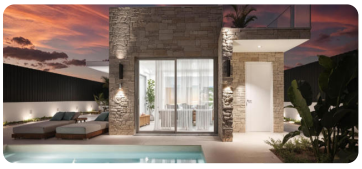
Torre del Rame, Los Alcázares · Ref. N9862

EN VENTA

669.900 €

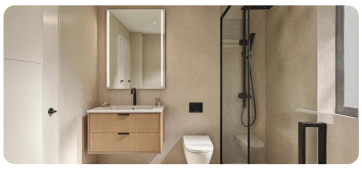


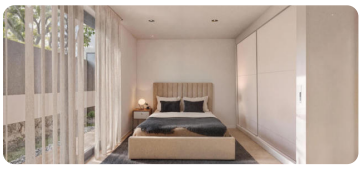
















3 Habitaciones

2 Baños

120 m² Construidos

328 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	09/2027
Superficie útil	105 m²
Terraza	100 m²

DESCRIPCIÓN

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada cerca de la playa en Los Alcázares Complejo boutique en una ubicación privilegiada de la Costa Cálida Descubre esta exclusiva colección de tan solo 3 villas independientes situadas en una de las zonas más cotizadas de Los Alcázares, Murcia. Ubicadas junto a Torre del Rame y entre el campo de golf La Serena y el centro de la localidad, estas viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre la vida costera y el estilo de vida del golf. La playa está a solo 1.200 m, lo que le permite disfrutar del Mar Menor y de sus aguas tranquilas y cálidas en cuestión de minutos. Los Alcázares es una animada localidad costera conocida por su largo paseo marítimo, sus playas de arena, sus restaurantes y sus servicios durante todo el año.

CARACTERÍSTICAS

Barbacoa · Cerca de la playa · Cerca del golf · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/243

EXCLUSIVAS VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON PISCINA PRIVADA CERCA DE LA PLAYA EN LOS ALCÁZARES

Ref. N9862 · 669.900 €

DESCRIPCIÓN

Es un destino ideal tanto para vivir de forma permanente como para invertir en una segunda residencia gracias a su ambiente relajado y a su excelente infraestructura. Modernas villas de una sola planta con solárium Cada villa está construida en una sola planta y ofrece aproximadamente 120 m² de superficie habitable en parcelas privadas que rondan los 300 m². Las viviendas cuentan con 3 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, lavandería, salón-comedor con cocina americana y terraza con piscina privada y espacio para aparcar el coche dentro de la parcela. Una escalera exterior da acceso a un amplio solarium de casi 100 m2. Vida al aire libre y piscina privada Estas villas están diseñadas para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Cada propiedad incluye una piscina privada, una amplia terraza y un gran solárium en la azotea. El solárium cuenta con una cocina de verano, lo que lo hace ideal para cenar al aire libre y recibir invitados durante todo el año. Características de calidad y confort moderno Las villas se entregan con acabados de alta calidad e instalaciones modernas, incluyendo cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, baños con muebles y mamparas de ducha, persianas eléctricas y paquete de iluminación LED. También hay instalación completa de aire acondicionado por conductos, puerta de coche motorizada, agua caliente por aerotermia y 2 placas solares fotovoltaicas. Excelente conectividad y servicios cercanos La ubicación ofrece fácil acceso a los principales puntos de interés: Playas del Mar Menor a 1,2 km La Serena Golf a 1 km Roda Golf a 3 km Cartagena a 22 km Aeropuerto Internacional de Murcia a 35 km Aeropuerto de Alicante a 90 km Puerto deportivo de Los Alcázares a 2 km Tu hogar ideal junto al mar y al golf Estas villas son perfectas para quienes buscan una vivienda moderna cerca de la playa, un refugio vacacional o una sólida oportunidad de inversión en la Costa Cálida. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en Los Alcázares. (860)