Sun Team Property

# VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC418146

EN VENTA

**357.000 €**



















**3** Habitaciones

**2** Baños

**109 m²** Construidos

**162 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Distancia al mar (en línea rect... | 399 m |

## DESCRIPCIÓN

Descubra esta preciosa villa situada en la encantadora localidad de Lo Pagán , en San Pedro del Pinatar a tan solo 500 metros del mar . Esta propiedad, en perfecto estado de conservación, combina confort, amplitud y una excelente ubicación en la Costa Cálida, ideal como casa de vacaciones, inversión o residencia permanente. La villa, construida en 2015 , se asienta sobre una parcela de 162 m² y cuenta con una superficie construida de 109 m² , distribuidos en dos plantas . En su interior, encontrará tres amplios dormitorios y dos baños , lo que la convierte en una vivienda ideal para familias o para recibir invitados.

## CARACTERÍSTICAS

Amueblado · Electrodomésticos · Lavadero · Piscina · Trastero

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2442

# VILLA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC418146 · 357.000 €

## DESCRIPCIÓN

Aquí, la vida al aire libre es la protagonista gracias a las tres terrazas , dos de ellas en la planta superior , ideales para disfrutar del sol y del clima mediterráneo. La terraza orientada al sur está equipada con muebles de jardín nuevos y un toldo nuevo (2025) , lo que permite relajarse cómodamente al aire libre durante todo el año. Además, la propiedad cuenta con una piscina privada , perfecta para refrescarse en los calurosos días de verano. La cocina, totalmente equipada, cuenta con todos los electrodomésticos necesarios, incluyendo microondas, vitrocerámica con horno, frigorífico y congelador . Además, dispone de un trastero independiente con lavadora para mayor comodidad. Para garantizar un clima interior agradable, la villa está equipada con aire acondicionado centralizado frío/calor (2025) de reciente instalación en todas las habitaciones, que además se puede controlar a distancia mediante una aplicación . Por supuesto, también dispone de conexión a internet . Gracias a su excelente ubicación cerca del mar, sus modernas comodidades y sus agradables espacios al aire libre, esta villa es un lugar ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Etiqueta energética: D ¿Le interesa esta hermosa villa junto al mar? Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita. ¡Estaremos encantados de ayudarle a descubrir esta casa por sí mismo!