Sun Team Property

# BUNGALOWS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EXCLUSIVOS CON PISCINA PRIVADA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Molino de Chirrete, San Pedro del Pinatar · Ref. N9856

EN VENTA

**299.900 €**



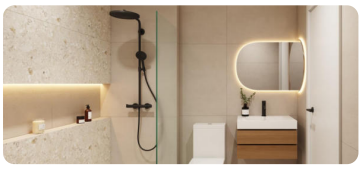
















**2** Habitaciones

**2** Baños

**60 m²** Construidos

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 03/2028 |
| Superficie útil | 52 m² |
| Terraza | 58 m² |
| Planta | 0 |

## DESCRIPCIÓN

Bungalows de nueva construcción exclusivos con piscina privada en San Pedro del Pinatar Descubre esta elegante promoción boutique compuesta por tan solo 4 bungalows de nueva construcción en San Pedro del Pinatar, una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa Cálida. Diseñadas para quienes valoran la privacidad, el confort y el estilo de vida mediterráneo moderno, estas viviendas exclusivas combinan un diseño contemporáneo, espacios exteriores privados y prestaciones de primera calidad en una ubicación inmejorable, a solo 1 km de la playa.

## CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/251

# BUNGALOWS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EXCLUSIVOS CON PISCINA PRIVADA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9856 · 299.900 €

## DESCRIPCIÓN

Situada en la popular zona de Molino del Chirrete, esta promoción disfruta de un entorno residencial tranquilo, al tiempo que se encuentra a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas y todos los servicios cotidianos. Las hermosas playas del Mar Menor y del mar Mediterráneo están a solo unos minutos, lo que la convierte en una opción ideal para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o como inversión. Diseño moderno con espacios exteriores privados Este proyecto boutique ofrece dos tipos de viviendas que se adaptan a diferentes estilos de vida. Elige entre bungalós en planta baja con amplios jardines privados o viviendas en la última planta con grandes soláriums en la azotea. Todas las viviendas incluyen piscina privada y plaza de aparcamiento privada. Los interiores cuentan con un luminoso salón-comedor diáfano con cocina integrada, lo que crea un espacio moderno y funcional diseñado para maximizar el confort y la luz natural. Cada vivienda incluye 2 amplios dormitorios y 2 baños totalmente equipados, uno de ellos en suite. Las viviendas de planta baja ofrecen amplias zonas exteriores que rodean la propiedad, incluyendo patios delanteros y traseros, terrazas cubiertas y una piscina privada, perfectas para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año. Las viviendas de la última planta incluyen dos terrazas privadas y un acogedor solárium en la azotea con piscina privada, pérgola y preinstalación para una cocina de verano, ideal para recibir invitados y relajarse bajo el sol. Acabados de alta calidad y características de eficiencia energética Construidas con unas especificaciones excelentes, todas las viviendas incluyen aire acondicionado por conductos Toshiba totalmente instalado, persianas eléctricas, iluminación LED en toda la vivienda, baños completamente equipados con calefacción eléctrica por suelo radiante y cocinas totalmente amuebladas y equipadas. Estas propiedades se han diseñado para combinar estilo, eficiencia y funcionalidad, ofreciendo una solución llave en mano para los compradores que buscan una vivienda moderna junto al mar. Ubicación privilegiada y puntos de interés cercanos Playa de Villananitos: 1 km Playas del Mediterráneo: 3 km Puerto deportivo de San Pedro: 2 km Centro comercial Dos Mares: 4 km Campo de golf Lo Romero: 10 km Campo de golf Roda: 14 km Aeropuerto de Murcia: 38 km Aeropuerto de Alicante: 75 km Tu nuevo hogar en la Costa Cálida te espera Esta es una oportunidad única para adquirir un bungalow de nueva construcción de estilo boutique con piscina privada en uno de los parajes costeros más atractivos del sur de España. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada. (860)