Sun Team Property

VILLA EN TORREVIEJA

Torreta, Torrevieja · Ref. MLSC6923257

EN VENTA

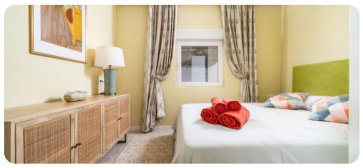
1.350.000 €







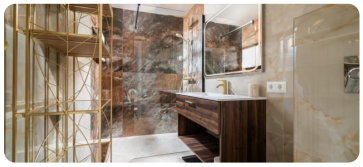












4 Habitaciones

3 Baños

201 m² Construidos

771 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	201 m²
Plazas de aparcamiento	3
Distancia al mar (en línea rec...	2,2 km

DESCRIPCIÓN

TU REFUGIO MEDITERRÁNEO DE ENSUEÑOPreciosa villa en planta baja, situada en una tranquila y atractiva zona residencial de Torrevieja, a pocos pasos del famoso lago salado de Torrevieja. Una vivienda única que combina diseño moderno, comodidad y privacidad, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.ENERGÍA SOLARLa propiedad dispone de un sistema de 10 kW de paneles solares, que ofrece una excelente eficiencia energética y ayuda a reducir considerablemente los costes de electricidad.EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓNLa villa cuenta con licencia turística y está especialmente preparada para el alquiler vacacional.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Caja fuerte · Calefacción · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Patio · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC6923257 · 1.350.000 €

DESCRIPCIÓN

Su distribución permite utilizarla como una amplia vivienda familiar o como dos espacios de vida completamente independientes, ofreciendo un excelente potencial de rentabilidad.DISTRIBUCIÓN VERSÁTILLa vivienda está llena de luz natural y dispone de:• 2 amplios salones de concepto abierto
• 2 cocinas modernas totalmente equipadas
• 4 dormitorios y 4 baños, con 2 dormitorios y 2 baños en cada zona
• Acogedora chimenea
• Aire acondicionado de alta eficiencia en todas las habitaciones
• Calefacción por suelo radiante regulable en todas las estancias y bañosJARDÍN PRIVADO, PISCINA Y ZONA WELLNESSEl exterior ofrece un espacio privado, verde y seguro, diseñado para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.• Piscina privada con zona de descanso
• Jardín ajardinado con césped natural
• Sauna privada exterior
• Duchas exteriores
• Zona de barbacoa
• Zona de estar exterior
• Caseta de herramientas independiente
• Cuarto de servicio
• Porche cubierto para 2 vehículos
• Puertas automáticas de seguridad con mando a distancia
• Cámaras de vigilancia exterioresESPECTACULAR SOLÁRIUM PRIVADOLa joya de la propiedad es su amplio solárium privado en la azotea, diseñado como un auténtico espacio de relax, con cama con dosel y zona de estar a la sombra.Un lugar perfecto para disfrutar de los amaneceres y atardeceres con bonitas vistas al lago salado de Torrevieja.UBICACIÓN PRIVILEGIADASituada a pocos pasos de las famosas Salinas de Torrevieja y a poca distancia en coche de las bonitas playas de la zona.Restaurantes, supermercados, centros comerciales como Habaneras y Zenia Boulevard, colegios internacionales y todos los servicios necesarios se encuentran fácilmente accesibles.Una propiedad excepcional que combina ubicación, privacidad, piscina, sauna, energía solar, licencia turística y una distribución única, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para disfrutarla personalmente como para obtener ingresos mediante su alquiler.Contacte con nosotros para concertar una visita o realizar una visita virtual.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Caja fuerte · Calefacción · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Patio · Piscina · Solárium · Trastero · Urbanización cerrada