Sun Team Property

# VILLA EN ORIHUELA

Desamparados-hurchillo-torremendo, Orihuela · Ref. MLSC9860764

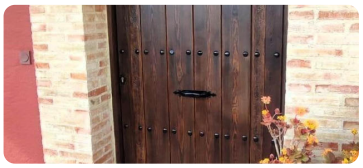
EN VENTA

**649.990 €**



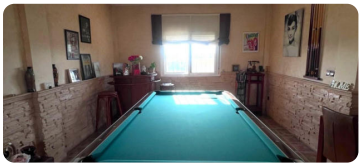
















**5** Habitaciones

**3** Baños

**253 m²** Construidos

**1200 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Superficie útil | 198 m² |
| Distancia a la playa | 32 km |
| Distancia al mar (en línea rect... | 26 km |

## DESCRIPCIÓN

MAGNÍFICA VILLA (253 m² – 1200 m² DE PARCELA) CON 5 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, DOS COCINAS, AMPLIOS SALONES Y GARAJE. CONSTRUIDA EN 2010 CON LAS MEJORES CALIDADES. A APROX. 3 KM DEL CENTRO DE ORIHUELA Y RODEADA DE HUERTOS. Rodeada de huertos y con vistas a las montañas, se encuentra esta magnífica villa, construida en 2010, con 5 dormitorios, 3 baños y amplios salones. La casa está amueblada con dos cocinas completas y puede utilizarse como dos viviendas independientes. En la amplia parcela, con amplio espacio para construir una gran piscina, también hay un amplio trastero independiente (aprox. 40 m²). Ideal para quienes buscan un lugar tranquilo para vivir fuera de la ciudad, para una convivencia multigeneracional o para gestionar un negocio que necesita espacio.

## CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Calefacción · Jardín · Lavadero

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2586

# VILLA EN ORIHUELA

Ref. MLSC9860764 · 649.990 €

## DESCRIPCIÓN

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: –Entorno tranquilo con huertos y vistas a la montaña. –Planta alta: Amplio salón con chimenea, sala de estar con mesa de billar, amplia cocina independiente con comedor, 3 dormitorios, 2 baños y una gran terraza con maravillosas vistas. –Planta baja: Salón con comedor y cocina abierta, 2 dormitorios, 1 baño, lavadero, trasteros, amplio garaje y terraza frente a la entrada. –Parcela de 1200 m² - amplio espacio para construir una gran piscina. OTRAS VENTAJAS: –Trastero independiente (aprox. 40 m²). –Varios equipos de aire acondicionado modernos (bombas de frio/calor). –Paneles solares en el tejado del trastero. –Ubicación estratégica cerca de la A7, a solo 20 km de Murcia y 30 km de Torrevieja. La casa fue construida en 2010 con una alta calidad constante, tanto en construcción como en materiales. Se encuentra en muy buen estado, ¡lista para entrar a vivir! En coche se puede llegar a Murcia y Torreveja en 30 minutos, y situado a sólo 500 m de la Universidad Miguel Hernández en Desamparados, también hay transporte público en funcionamiento, a pesar de la ubicación rural. ¡No se pierda esta magnífica villa, perfecta para una familia numerosa, para vivir con varias generaciones o para quienes también necesitan espacio para un negocio! Contáctenos hoy mismo para reservar una visita. ¡Escríbanos y le pondremos en contacto con un miembro del equipo que habla su idioma!