Sun Team Property

VILLAS DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN SAN PEDRO DEL PINATAR, CERCA DEL MAR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9848

EN VENTA

899.000 €



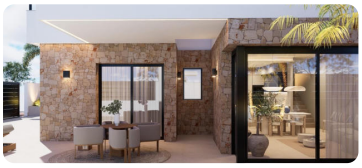
















4 Habitaciones

4 Baños

210 m² Construidos

306 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	02/2028
Superficie útil	180 m²
Terraza	27 m²

DESCRIPCIÓN

Villas de lujo de nueva construcción en venta en San Pedro del Pinatar, cerca del Mar Menor Colección exclusiva de solo 2 villas independientes en San Pedro del Pinatar Descubre esta exclusiva promoción de nueva construcción compuesta por solo 2 villas unifamiliares situadas en parcelas de más de 300 m² en San Pedro del Pinatar, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Cálida. Diseñadas para combinar arquitectura moderna, comodidad y eficiencia energética, estas elegantes viviendas ofrecen la oportunidad perfecta para vivir de forma permanente, como residencia vacacional o como inversión.

CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Jacuzzi · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/259

VILLAS DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN SAN PEDRO DEL PINATAR, CERCA DEL MAR MENOR

Ref. N9848 · 899.000 €

DESCRIPCIÓN

Situadas a las afueras de la localidad, las villas disfrutan de un entorno residencial tranquilo, al tiempo que se encuentran a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, tiendas, instalaciones deportivas y todos los servicios cotidianos. Las playas del Mar Menor están a solo 3,5 km, lo que convierte este lugar en el sitio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Diseño moderno con distribuciones amplias Cada villa cuenta con 210 m² de superficie construida distribuidos en dos plantas y ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo el espacio, la luz natural y la funcionalidad. Las propiedades disponen de 4 amplios dormitorios con armarios empotrados y 4 baños totalmente equipados, lo que las convierte en un hogar ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados. La zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con la cocina totalmente equipada, que incluye todos los electrodomésticos. Los grandes ventanales crean un ambiente luminoso y diáfano, al tiempo que potencian la conexión entre la vida interior y exterior. En la primera planta, cada dormitorio tiene acceso a una de las tres terrazas privadas, lo que ofrece espacio exterior adicional y mayor privacidad. También existe la opción de añadir un solárium en la azotea para disfrutar aún más del sol y de unas vistas despejadas. Piscina privada, jardín y prestaciones de primera calidad En el exterior, cada villa cuenta con una piscina privada con jacuzzi integrado, un jardín ajardinado, un garaje cerrado y una plaza de aparcamiento adicional dentro de la parcela. Entre las prestaciones de alta calidad se incluyen iluminación LED en el interior y el exterior, sistema aerotérmico de agua caliente, persianas eléctricas en las amplias puertas del balcón, preinstalación para aire acondicionado por conductos y modernos cuartos de baño equipados con muebles de tocador, espejos y mamparas de ducha. Ubicación privilegiada en San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar es famoso por sus lagos salinos naturales, sus hermosas playas, su puerto deportivo y sus baños de barro terapéuticos. Situado entre el Mar Menor y el mar Mediterráneo, ofrece un estilo de vida costero único con un clima excelente durante todo el año. Distancias a los principales puntos de interés Playas del Mar Menor: 3,5 km Playas del Mediterráneo: 5 km Puerto deportivo de San Pedro: 4 km Centro comercial Dos Mares: 5 km Lo Romero Golf: 10 km Roda Golf: 15 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 30 km Aeropuerto de Alicante: 80 km Tu nuevo hogar en la Costa Cálida te espera Estas exclusivas villas ofrecen privacidad, estilo y una ubicación inmejorable cerca del mar y de todos los servicios. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada y asegurarte la casa de tus sueños en San Pedro del Pinatar. (860)