Sun Team Property

APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

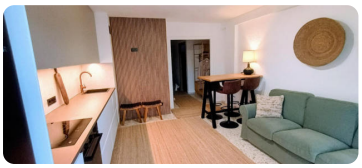
Urbanizaciones, Guardamar del Segura · Ref. MLSC8336772

EN VENTA

160.900 €



















2 Habitaciones

1 Baños

51 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	48 m²
Distancia a la playa	200 m
Distancia al mar (en línea rect...	719 m

DESCRIPCIÓN

Descubre este fantástico apartamento de 2 dormitorios y 1 baño completamente reformado en la zona de Pinomar, una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda moderna, funcional y lista para disfrutar desde el primer día en un entorno tranquilo y natural, a pocos minutos del mar. Esta propiedad destaca por su reforma integral, su diseño actual y su excelente ubicación, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa Blanca o realizar una inversión con alta rentabilidad. Además, el apartamento se vende completamente amueblado, lo que supone una gran ventaja para el comprador, ya que permite entrar a vivir de inmediato o comenzar a alquilar sin necesidad de realizar gastos adicionales.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Ascensor

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2615

APARTAMENTO EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC8336772 · 160.900 €

DESCRIPCIÓN

Ubicado en la tranquila zona de Pinomar, este apartamento ofrece un entorno residencial muy agradable, rodeado de naturaleza y a escasos minutos de algunas de las mejores playas de la zona. Es un lugar perfecto para quienes buscan desconectar del ruido del centro sin renunciar a la cercanía de servicios y comodidades. Al entrar en la vivienda, nos encontramos con un espacio moderno, luminoso y cuidadosamente diseñado. El salón-comedor, amplio y acogedor, se convierte en el corazón del hogar. Gracias a la reforma, este espacio presenta un estilo contemporáneo, con acabados actuales y una distribución que aprovecha al máximo la luz natural. La estancia invita a relajarse y disfrutar del hogar, ya sea viendo una película, leyendo o compartiendo momentos con familiares y amigos. Su diseño permite crear diferentes ambientes dentro del mismo espacio, combinando zona de descanso y comedor de forma funcional y estética. La cocina, completamente renovada, destaca por su diseño moderno y práctico. Está equipada con mobiliario actual y electrodomésticos que facilitan el día a día, ofreciendo un espacio cómodo para cocinar y organizar todo de forma eficiente. La reforma ha permitido optimizar cada rincón, creando una cocina funcional, elegante y perfectamente integrada en la vivienda. El apartamento dispone de dos dormitorios amplios y luminosos, diseñados para ofrecer confort y descanso. El dormitorio principal es un espacio acogedor, ideal para desconectar y relajarse, mientras que el segundo dormitorio puede utilizarse como habitación para invitados, habitación infantil o incluso como despacho o zona de trabajo. Ambas habitaciones cuentan con buena iluminación natural y espacio suficiente para armarios y mobiliario, lo que garantiza comodidad en el día a día. El baño completo, también reformado, presenta un diseño moderno y funcional, con acabados actuales que aportan estilo y comodidad. Está equipado con todos los elementos necesarios para el uso diario, ofreciendo un espacio práctico y agradable. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es que ha sido totalmente reformada, lo que significa que el comprador no tendrá que preocuparse por obras ni reformas. Todo está listo para entrar a vivir y disfrutar de la vivienda desde el primer momento. Además, al venderse completamente amueblada, la propiedad ofrece una solución “llave en mano”, ideal tanto para uso propio como para inversión. La zona de Pinomar es especialmente valorada por su tranquilidad y su proximidad a espacios naturales. Se encuentra muy cerca del Parque Natural de las Dunas de Guardamar, un entorno único donde podrás disfrutar de paseos entre pinares, senderos naturales y acceso directo a playas prácticamente vírgenes. Este entorno natural ofrece una calidad de vida excepcional, ideal para quienes disfrutan del aire libre, el deporte y la tranquilidad. A pocos minutos en coche se encuentran también todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, cafeterías, centros médicos y zonas comerciales, lo que garantiza comodidad en el día a día.