Sun Team Property

VILLA EN SAN FULGENCIO

San Fulgencio · Ref. MLSC4239853

EN VENTA

288.000 €



















3 Habitaciones

2 Baños

92 m² Construidos

168 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea recta)	3 km

DESCRIPCIÓN

En una ubicación privilegiada en La Marina, encontramos esta preciosa villa independiente con casa y vistas al mar en Guardamar del Segura. Situado en una zona tranquila, pero a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y todos los servicios, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y dinamismo. La casa se distribuye en dos niveles y ofrece una distribución sorprendentemente flexible. En la planta baja hay una casa de huéspedes totalmente amueblada, ideal para familias, amigos o para alquilar. La vivienda principal, situada en la primera planta, rebosa luminosidad y amplitud, con un acogedor salón-comedor, cocina abierta y acceso directo a una espaciosa terraza con unas vistas preciosas.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Jacuzzi · Jardín · Lavadero · Piscina · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2651

VILLA EN SAN FULGENCIO

Ref. MLSC4239853 · 288.000 €

DESCRIPCIÓN

Un detalle exclusivo es el ascensor privado entre plantas, que garantiza mayor comodidad y accesibilidad. Como broche de oro, la villa cuenta con una espaciosa terraza en la azotea con pérgola, cocina de verano y jacuzzi: el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y de las vistas al mar. Además, la vivienda está equipada con paneles solares, lo que garantiza un estilo de vida sostenible y energéticamente eficiente, ideal para quienes desean residir permanentemente en España. Para mayor comodidad, dispone de aire acondicionado (frío/calor) y una acogedora estufa de pellets, perfecta para las noches más frescas de invierno. En el exterior, encontrará un jardín de bajo mantenimiento, aparcamiento privado y acceso a una piscina comunitaria. Una vivienda versátil, perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. ¿Te interesa? No dudes en contactarnos; estaremos encantados de que conozcas esta casa en persona.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Calefacción · Electrodomésticos · Garaje · Jacuzzi · Jardín · Lavadero · Piscina · Solárium · Trastero