Sun Team Property

# LOCAL EN ORIHUELA COSTA

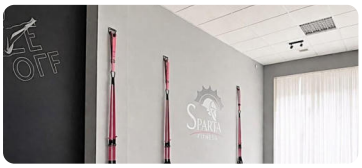
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC152273

EN VENTA

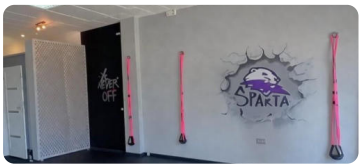
**139.900 €**

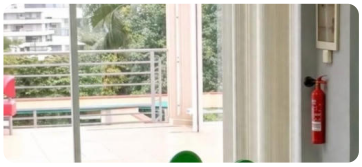


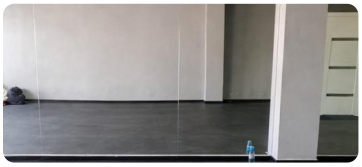


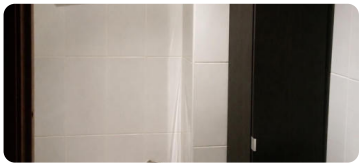














**1** Baños

**77 m²** Construidos

**E** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Terraza | 25 m² |
| Distancia a la playa | 3 km |
| Distancia al mar (en línea rec... | 2,6 km |
| Emisiones | E |

## DESCRIPCIÓN

Local comercial 77 m² en Los Dolses – Orihuela Costa En venta local comercial de 77 m², ubicado en el popular centro comercial Los Dolses, entre La Zenia y Villamartín. El local se encuentra en el primer piso, tiene una terraza privada de 25 m² y un acceso cómodo desde el nivel 0, lo que facilita las entregas y el transporte de mercancías. Principales características: - 77 m² de superficie - terraza privada de 25 m² - potencia de conexión de 10 kW - baño y sala de almacenamiento - fácil acceso para entregas - muy buena visibilidad en la calle principal - posibilidad de compra con inquilino a largo plazo El centro Los Dolses se encuentra en la ruta que conecta la N-332 con Villamartín, rodeado de tiendas, restaurantes, bares, supermercado y puntos de servicios.

## CARACTERÍSTICAS

Amueblado · Calefacción

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2656

# LOCAL EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC152273 · 139.900 €

## DESCRIPCIÓN

El local es adecuado para tienda, oficina, salón de servicios, consultorio o punto de restauración tras obtener los permisos correspondientes. También hay superficies de almacenamiento disponibles para alquilar detrás del edificio. Buena opción tanto para un negocio propio como para inversión en alquiler.