Sun Team Property

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC6649118

EN VENTA

175.000 €



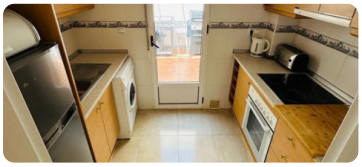




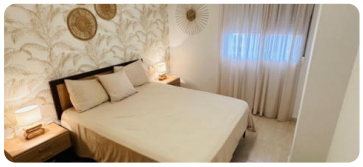












2 Habitaciones

2 Baños

80 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	75 m²
Distancia al mar (en línea rec...	2,5 km
Emisiones	B

DESCRIPCIÓN

Planta baja con inquilino, alta rentabilidad y excelente ubicación en Orihuela Costa Gran oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda con excelente ubicación y rentabilidad desde el primer día. Se vende fantástica planta baja de 80 m², con orientación sureste, situada en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa, rodeada de todos los servicios y con una excelente calidad de vida. La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos con plato de ducha, un luminoso salón-comedor y una cocina independiente con lavadero, diseñada para ofrecer comodidad en el día a día. En el exterior encontrarás una agradable terraza privada con zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Jardín · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2704

VILLA EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC6649118 · 175.000 €

DESCRIPCIÓN

Entre sus características destacan: * 80 m² construidos. * Orientación sureste. * 2 dormitorios. * 2 baños completos con ducha. * Aire acondicionado instalado en todas las habitaciones y en el salón. * Cocina independiente. * Lavadero. * Armarios empotrados. * Terraza privada. * Barbacoa incluida. * Plaza de parking privada. * Piscina comunitaria situada a tan solo 15 metros de la vivienda. Ubicación inmejorable La vivienda se encuentra frente a un parque infantil y muy cerca de colegios, lo que la convierte en una excelente opción para familias. Además, podrás ir caminando a supermercados, restaurantes, cafeterías y todos los servicios esenciales, con un supermercado a solo 100 metros. Ideal para inversión Actualmente la vivienda se encuentra alquilada por 1.000 € al mes, con contrato vigente hasta marzo de 2027, lo que permite obtener rentabilidad desde el primer día sin preocuparse por buscar inquilinos. Una oportunidad muy interesante para inversores que buscan un inmueble ya rentabilizado en una de las zonas con mayor demanda de la Costa Blanca.