Sun Team Property

APARTAMENTO EN ORIHUELA

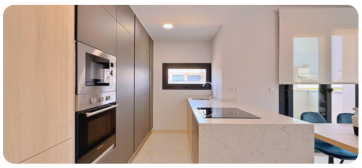
Orihuela · Ref. MLSC4788583

EN VENTA

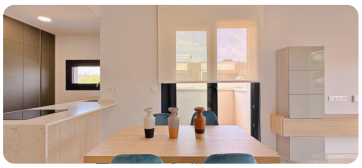
295.000 €





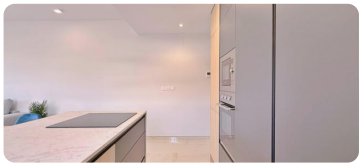














2 Habitaciones

2 Baños

83 m² Construidos

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rec...	2,3 km

DESCRIPCIÓN

Apartamento a estrenar en Amanecer XII, Villamartín, Orihuela Costa.Esta propiedad ocupa la segunda planta con ascensor y ofrece 83 m² construidos más una terraza de 20 m² con vistas directas a la piscina comunitaria. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños completos, y se entrega totalmente amueblada y en perfectas condiciones. Se trata de una reventa de primera ocupación: el apartamento nunca ha sido habitado y mantiene el estado de obra nueva, con certificado energético B. Incluye plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y trastero. La orientación es noroeste. La urbanización Amanecer XII es un complejo cerrado con videovigilancia 24h, piscina comunitaria y zona infantil.

CARACTERÍSTICAS

Amueblado · Aparcamiento · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2746

APARTAMENTO EN ORIHUELA

Ref. MLSC4788583 · 295.000 €

DESCRIPCIÓN

Villamartín es una de las zonas más consolidadas de Orihuela Costa, en el municipio de Orihuela (Alicante), en el corazón de la Costa Blanca Sur. A 3 km se encuentran las playas de La Zenia y Playa Flamenca, accesibles en unos 8 minutos en coche. La Zenia Boulevard, uno de los mayores centros comerciales del sureste español, está a menos de 10 minutos. El campo de golf de Villamartín (18 hoyos) colinda con la zona, y los campos de Campoamor y Las Ramblas se encuentran también a pocos minutos. Torrevieja y Guardamar del Segura están a unos 15 minutos, y el aeropuerto de Alicante-Elche a aproximadamente 45 minutos por la AP-7. La zona dispone de amplia oferta de restaurantes, supermercados y servicios, lo que la convierte en una opción muy valorada tanto para uso vacacional como para inversión.