Sun Team Property

ADOSADO EN TORREVIEJA

La Siesta, Torrevieja · Ref. MLSC8480289

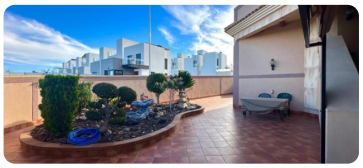
EN VENTA

449.900 €





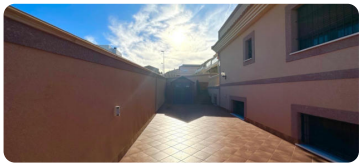














4 Habitaciones

3 Baños

260 m² Construidos

280 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia a la playa	1,2 km
Distancia al mar (en línea rect...	905 m

DESCRIPCIÓN

Espectacular chalet adosado con vistas panorámicas al mar en Los Balcones, Torrevieja Le presentamos este impresionante chalet adosado situado en la prestigiosa zona de Los Balcones (Torrevieja), una de las áreas residenciales más consolidadas y exclusivas de la Costa Blanca Sur. Esta vivienda destaca por sus amplios espacios interiores y exteriores, su excelente orientación y unas vistas abiertas hacia Torrevieja y el mar Mediterráneo. Con una parcela de 280 m² y una superficie construida de aproximadamente 260 m², el inmueble combina comodidad, amplitud y un estilo de vida mediterráneo pensado para disfrutar tanto en familia como con amigos.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Jardín · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2788

ADOSADO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC8480289 · 449.900 €

DESCRIPCIÓN

Planta principal Nada más acceder a la vivienda, encontramos un cuidado jardín delantero con posibilidad de instalar una piscina privada, ideal para disfrutar del clima soleado característico de la zona. La entrada principal conduce a un amplio salón independiente, con grandes ventanales que aportan luminosidad y calidez al espacio. A continuación, se ubica un comedor con cocina independiente, perfectamente equipada y con salida directa a una despensa y a un patio trasero que se comunica con el jardín, creando una conexión fluida entre las zonas interiores y exteriores. En esta misma planta se dispone también de un dormitorio doble —ideal como habitación de invitados o despacho— y un cuarto de baño completo, equipado con plato de ducha con sistema de hidromasaje, que aporta confort y funcionalidad. Planta inferior En la planta sótano encontramos un garaje de grandes dimensiones, con capacidad para hasta seis vehículos, perfectamente acondicionado y con múltiples posibilidades de uso. Además, esta planta cuenta con una segunda cocina independiente, un salón espacioso, un dormitorio doble y un baño con plato de ducha. Este nivel está diseñado como un espacio multifuncional, perfecto para reuniones, zona de ocio o incluso como un apartamento de invitados. Una de las características más destacables es su barra tipo cóctel, ideal para celebraciones, así como amplios espacios de almacenaje, lo que convierte este nivel en un área tan práctica como confortable. Planta superior La planta alta alberga la zona más privada de la vivienda, compuesta por dos amplios dormitorios dobles, un cuarto de baño con plato de ducha y una terraza que rodea la propiedad, ofreciendo vistas despejadas al entorno natural y al mar. Desde aquí se accede al solárium privado, un rincón exclusivo para relajarse, tomar el sol o disfrutar de las impresionantes puestas de sol sobre la bahía de Torrevieja. Ubicación y entorno La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, a escasos minutos del Hospital de Torrevieja, con todos los servicios al alcance: supermercados, farmacias, colegios, restaurantes y zonas de ocio. Los Balcones es una urbanización muy apreciada por su tranquilidad, su excelente comunicación con el centro de Torrevieja y su cercanía a las playas de Orihuela Costa y La Mata. Este chalet adosado reúne todas las cualidades de una gran residencia familiar: amplias estancias, independencia, versatilidad de espacios y unas vistas únicas al mar y a la ciudad. Además, su diseño permite adaptar la vivienda a diferentes necesidades, tanto para uso residencial permanente como vacacional o incluso como inversión. En definitiva, se trata de una propiedad singular, que combina espacio, luminosidad y ubicación privilegiada, lista para personalizar y disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en uno de los enclaves más tranquilos y valorados de Torrevieja.