Sun Team Property

OTHER EN SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC7615634

EN VENTA

260.000 €



















6 Habitaciones

3 Baños

460 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rec...	1,4 km

DESCRIPCIÓN

Una excelente oportunidad de inversión en el centro de San Pedro del Pinatar, con un edificio completo que ofrece un gran potencial para desarrollar un proyecto residencial, comercial o de uso mixto. Situado en una ubicación ideal, a tan solo 5 minutos de la playa, combina la comodidad de estar en el centro con el atractivo del estilo de vida mediterráneo. El edificio consta de tres plantas: Planta Baja – 160 m² Local/GarajeActualmente utilizado como local/garaje, este amplio espacio de 160 m² ofrece múltiples posibilidades y puede adaptarse para uso comercial, garaje privado, almacenamiento o integrarse en un futuro proyecto residencial. Primera Planta – Apartamento de aproximadamente 155 m²Amplia vivienda actualmente distribuida en 4 dormitorios, con grandes posibilidades de reforma.

CARACTERÍSTICAS

Garaje · Aparcamiento · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2844

OTHER EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC7615634 · 260.000 €

DESCRIPCIÓN

Necesita actualización, ofreciendo la oportunidad de modernizar y redistribuir los espacios según las necesidades del nuevo propietario. Segunda Planta – Apartamento de aproximadamente 155 m²Vivienda amplia actualmente iniciada pero pendiente de finalizar. Una gran oportunidad para crear una vivienda totalmente nueva, un apartamento vacacional o una propiedad adicional destinada al alquiler. Solárium / Terraza en la AzoteaEl edificio dispone además de un solárium, un espacio exterior perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, relajarse y crear una zona privada de ocio al aire libre. Ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro del Pinatar, cerca de comercios, restaurantes, servicios y todos los equipamientos necesarios, este inmueble representa una oportunidad única para inversores, promotores o compradores que buscan una propiedad con gran potencial y una ubicación privilegiada cerca del mar. Una fantástica oportunidad para transformar un edificio completo en un proyecto residencial de alto valor en una de las zonas más atractivas de la Costa Cálida.