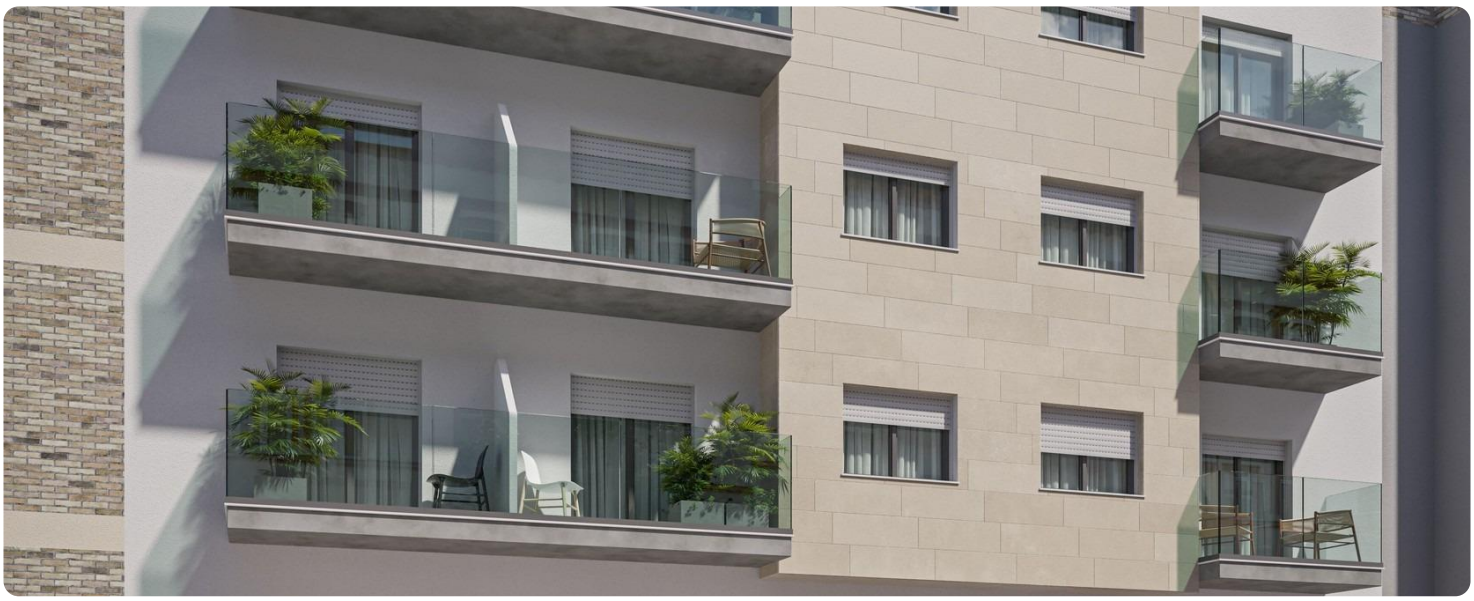
Sun Team Property

# APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PUERTO DE MAZARRÓN, A SOLO 200 METROS DE LA

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9830

EN VENTA

**235.000 €**



















**2** Habitaciones

**2** Baños

**73 m²** Construidos

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 09/2027 |
| Superficie útil | 63 m² |
| Terraza | 37 m² |
| Planta | 3 |

## DESCRIPCIÓN

Apartamentos de nueva construcción en Puerto de Mazarrón, a solo 200 metros de la playa Exclusiva promoción residencial en el corazón de Puerto de Mazarrón Descubra esta exclusiva promoción de nueva construcción, con una ubicación ideal en el centro de Puerto de Mazarrón, uno de los destinos costeros más codiciados de la Costa Cálida. Situados a solo 200 metros de la playa, el puerto deportivo y el paseo marítimo, estos modernos apartamentos ofrecen una oportunidad excepcional para disfrutar de la vida mediterránea con todos los servicios a un paso. Con una atractiva orientación sur y vistas despejadas a una agradable plaza, esta promoción boutique combina luz natural, comodidad y conveniencia en un entorno costero privilegiado.

## CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Cerca de la playa · Solárium

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/291

# APARTAMENTOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PUERTO DE MAZARRÓN, A SOLO 200 METROS DE LA PLAYA

Ref. N9830 · 235.000 €

## DESCRIPCIÓN

Apartamentos modernos diseñados para la vida contemporánea El edificio consta de una planta baja más tres plantas residenciales, con un total de nueve apartamentos exclusivos y un local comercial. Cada planta cuenta con solo tres viviendas cuidadosamente diseñadas, lo que garantiza la privacidad y un ambiente tranquilo. Los apartamentos cuentan con 2 dormitorios y 2 baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Los interiores, luminosos y funcionales, cuentan con una zona de salón-comedor diáfana conectada con el espacio de la cocina de estilo americano (mobiliario no incluido), creando un ambiente espacioso y acogedor para la vida cotidiana. Cada vivienda incluye una terraza o balcón privado con vistas despejadas, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o disfrutar del clima templado que caracteriza a la región durante todo el año. Los exclusivos áticos también cuentan con soláriums privados en la azotea, lo que proporciona un espacio exterior adicional y una excelente exposición al sol. Hay 2 soláriums comunitarios adicionales para el resto de apartamentos. Construcción de calidad y especificaciones modernas Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar el confort, la durabilidad y la eficiencia energética. Las viviendas incluyen: Puerta de entrada de seguridad reforzada Carpintería exterior de aluminio en color gris antracita Ventanas de doble acristalamiento tipo Climalit Puertas interiores y armarios empotrados lacados en blanco Armarios empotrados con compartimentos superiores independientes Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria
Preinstalación para aire acondicionado por conductos Ascensor con acceso a todas las plantas Ubicación privilegiada en la Costa Cálida Puerto de Mazarrón es famoso por sus hermosas playas de arena, sus aguas cristalinas, su puerto deportivo, sus excelentes restaurantes y su relajado estilo de vida mediterráneo. La zona ofrece un equilibrio perfecto entre la vida durante todo el año y el disfrute de las vacaciones, con una amplia gama de actividades de ocio, deportivas y culturales en las inmediaciones. Distancias a los principales puntos de interés: Playa y paseo marítimo: 0,2 km Puerto deportivo de Mazarrón: 0,3 km Camposol Golf Resort: 18 km Centro de Cartagena: 35 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 40 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 125 km Una oportunidad de inversión costera excepcional Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones junto al mar o una propiedad con un excelente potencial de alquiler, estos apartamentos de nueva construcción en Puerto de Mazarrón ofrecen una relación calidad-precio excepcional en una de las ubicaciones más atractivas de la Costa Cálida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y reserve su nuevo hogar mediterráneo a solo unos pasos de la playa. (860)