Sun Team Property

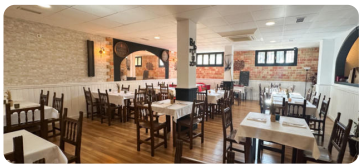
LOCAL EN TORREVIEJA

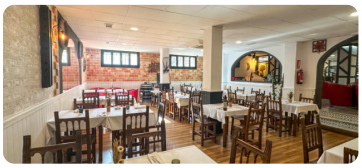
Torrevieja · Ref. MLSC4344545

EN VENTA

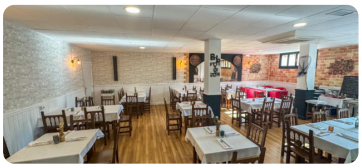
560.000 €



















2 Habitaciones

2 Baños

300 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	816 m

DESCRIPCIÓN

Se Vende Restaurante Brasería en Aguas Nuevas – Torrevieja
Oportunidad única de adquirir restaurante brasería totalmente equipado y listo para empezar a trabajar, ubicado en la consolidada zona de Aguas Nuevas (Torrevieja), una de las áreas con mayor proyección residencial y afluencia tanto de público local como internacional. El local cuenta con aproximadamente 300 m² construidos, distribuidos de forma funcional para maximizar la operatividad y la comodidad del cliente. Características del Local Amplio salón comedor interior, con capacidad para entre 50 y 70 comensales, ideal para comidas familiares, grupos y celebraciones.Bar completo, con barra totalmente equipada, zona de servicio de bebidas, cervezas, vinos y coctelería.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/2936

LOCAL EN TORREVIEJA

Ref. MLSC4344545 · 560.000 €

DESCRIPCIÓN

Tres terrazas exteriores, que amplían notablemente la capacidad del negocio y permiten disfrutar del excelente clima de la zona durante todo el año, ideales tanto para comidas como para servicio de bar.Cocina industrial completamente equipada, diseñada para alta demanda, con zonas diferenciadas de preparación, cocción y lavado, incluyendo parrilla o zona de brasa profesional, hornos, cámaras frigoríficas y todo el equipamiento necesario para un funcionamiento inmediato.Almacenes, zona de lavado y baños adaptados a normativa, además de espacios para personal. Concepto Gastronómico El restaurante está concebido como brasería especializada, centrada en carnes y pescados a la brasa, cocina mediterránea y producto de calidad. Su formato permite ofrecer: Carnes premium a la parrillaPescados y mariscos frescosTapas y racionesArroces y platos tradicionalesAmplia carta de vinos y bebidas El concepto es versátil y fácilmente adaptable a otros estilos gastronómicos o marcas consolidadas. Ubicación Estratégica Situado en una zona residencial consolidada, rodeado de viviendas, comercios y servicios, con excelente visibilidad, paso peatonal y fácil acceso, lo que garantiza clientela estable durante todo el año. Ideal Para Profesionales de la hosteleríaInversores que busquen un negocio llave en manoRestauradores que deseen ampliar o iniciar su actividad en la Costa Blanca Se vende con todo incluido: instalaciones, equipamiento de cocina y bar, listo para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional.