Sun Team Property

VILLAS MEDITERRÁNEAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN AMPLIAS PARCELAS EN LORCA, COSTA CÁLIDA

Jardines de Almenara, Lorca · Ref. N9824

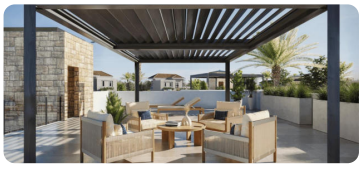
EN VENTA

364.604 €





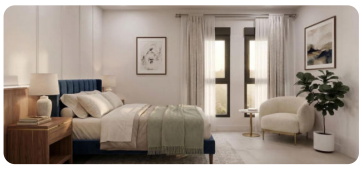


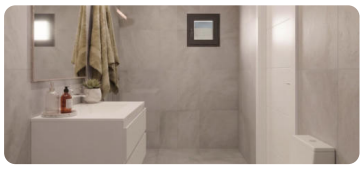












3 Habitaciones

3 Baños

116 m² Construidos

520 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	12/2027
Superficie útil	101 m²
Terraza	120 m²

DESCRIPCIÓN

Villas mediterráneas de nueva construcción en amplias parcelas en Lorca, Costa Cálida Exclusivas villas unifamiliares con piscina privada y amplios jardines Descubra una nueva y emocionante promoción residencial de villas mediterráneas contemporáneas situada en una zona tranquila y segura de Lorca, Murcia. Ubicadas en amplias parcelas privadas de más de 500 m², estas elegantes viviendas unifamiliares combinan arquitectura moderna, comodidad y funcionalidad, creando el entorno perfecto para vivir todo el año, pasar las vacaciones o invertir en la Costa Cálida. Rodeada de paisajes naturales y con más de 300 días de sol al año, esta exclusiva comunidad cerrada ofrece privacidad, seguridad y un estilo de vida mediterráneo excepcional a solo un corto trayecto en coche de la costa.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Jardín · Aparcamiento · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLAS MEDITERRÁNEAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN AMPLIAS PARCELAS EN LORCA, COSTA CÁLIDA

Ref. N9824 · 364.604 €

DESCRIPCIÓN

Modernas villas de una sola planta diseñadas para el confort Estas villas de hermoso diseño cuentan con interiores diáfanos y luminosos que conectan a la perfección los espacios de vida interiores y exteriores. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde todas las estancias, al tiempo que crean una fuerte conexión con el jardín privado y la zona de la piscina. Este modelo de villa ofrece 3 amplios dormitorios y 3 baños, incluidos 2 de ellos en suite, todos convenientemente distribuidos en una sola planta. La moderna cocina de concepto abierto se integra en la zona de salón y comedor, creando un ambiente espacioso y acogedor, ideal para la vida familiar y el entretenimiento. En el exterior, los residentes pueden disfrutar de una piscina privada, un jardín ajardinado, aparcamiento dentro de la parcela y un solárium en la azotea con pérgola y preinstalación para una cocina de verano al aire libre. Especificaciones de alta calidad y eficiencia energética Cada villa se entrega con acabados de primera calidad y características modernas diseñadas para la comodidad y la eficiencia. Se incluyen de serie: Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Sistema de aire acondicionado por conductos totalmente instalado Persianas eléctricas Baños completos con muebles y accesorios Paquete de iluminación LED interior y exterior Piscina privada Plaza de aparcamiento dentro de la parcela Comunidad cerrada y segura con excelentes instalaciones Esta atractiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas y acceso controlado, lo que proporciona tranquilidad a los residentes. Las instalaciones de la comunidad incluyen: Dos grandes parques ajardinados Zonas deportivas y recreativas Parques infantiles Calles arboladas Un carril bici y sendero de 3,5 km Zona comercial con supermercado, restaurante, gasolinera y servicios esenciales Ubicación privilegiada cerca de Lorca y Águilas Situada entre la histórica ciudad de Lorca y las hermosas playas de Águilas, esta urbanización goza de una excelente ubicación que combina la tranquilidad del campo con un fácil acceso a la costa y a las principales vías de transporte. Lorca es una de las ciudades con más historia de Murcia, famosa por su impresionante castillo, su encantador casco antiguo, sus tiendas, restaurantes y atracciones culturales. Por su parte, Águilas ofrece más de 35 playas, aguas cristalinas y un animado puerto deportivo. Distancias a los principales puntos de interés Centro de Lorca: 10 km Playas de Águilas: 20 km Puerto deportivo de Águilas: 22 km Lorca Golf Resort: 15 km Aeropuerto de Murcia-Corvera: 70 km Aeropuerto Internacional de Alicante: 130 km Centros comerciales y restaurantes: 6 km Asegúrese la casa de sus sueños en el Mediterráneo Con un número limitado de villas disponibles en la primera fase de esta nueva y emocionante urbanización, esta es una excelente oportunidad para adquirir una elegante vivienda de nueva construcción en una de las zonas más prometedoras de la Costa Cálida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a estas hermosas villas mediterráneas en Lorca. (860)