Sun Team Property

FINCA EN ORIHUELA

Desamparados-hurchillo-torremendo, Orihuela · Ref. MLSC9689458

EN VENTA

150.000 €



















3 Habitaciones

1 Baños

240 m² Construidos

12689 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	120 m²
Distancia al mar (en línea rect...	25 km

DESCRIPCIÓN

Finca con vivienda para reformar y 12.689 m² de terreno en Huerta de Desamparados Si buscas espacio, privacidad y la posibilidad de crear una auténtica vivienda de campo a tu medida, esta finca en la Huerta de Desamparados (Orihuela) reúne unas características cada vez más difíciles de encontrar. Ubicada en un entorno rural consolidado, rodeada de naturaleza y campos de cultivo, la propiedad ofrece la tranquilidad propia del campo con la ventaja de estar bien conectada y cerca de todos los servicios. La finca cuenta con una parcela de 12.

CARACTERÍSTICAS

Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3045

FINCA EN ORIHUELA

Ref. MLSC9689458 · 150.000 €

DESCRIPCIÓN

689 m², tradicionalmente destinada al cultivo de hortalizas, con tierra fértil y sistema de riego mediante motor propio con toma directa desde el río colindante, un valor añadido importante para quien quiera mantener actividad agrícola, autoconsumo o simplemente disfrutar de una gran extensión de terreno. Dentro de la parcela encontramos una construcción con 240 m² construidos, distribuida en vivienda y almacén anexo. La vivienda dispone actualmente de: 3 dormitorios 1 baño salón cocina chimenea Además, la propiedad cuenta con: amplio almacén anexo zona de porche espacio de cochera suministro eléctrico dado de alta acceso asfaltado carretera de acceso con alumbrado público zona residencial vallada Importante: la vivienda necesita reforma integral. Esto convierte la propiedad en una excelente oportunidad para quien busca diseñar y adaptar su vivienda según sus necesidades, aprovechando una base construida ya consolidada y regularizada urbanísticamente. Su ubicación permite disfrutar de la privacidad y tranquilidad del entorno rural, con la ventaja añadida de contar con un acceso cómodo y seguro incluso en horario nocturno gracias al alumbrado público de la vía de acceso, estando además a solo 10 minutos de Desamparados, Beniel y Arneva, y a pocos minutos más de Orihuela, donde encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día. Una propiedad ideal para quienes valoran el espacio, el entorno natural y la posibilidad de desarrollar un proyecto de vida en el campo con total libertad.