Sun Team Property

VILLA EN OLIVA

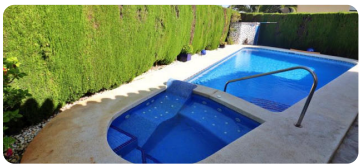
Oliva · Ref. MLSC5510789

EN VENTA

895.000 €



















3 Habitaciones

2 Baños

133 m² Construidos

311 m² Parcela

F Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa de Valencia
Distancia al mar (en línea rec...	1,1 km
Emisiones	E

DESCRIPCIÓN

Villa independiente con piscina privada en Oliva Nova, a 700 metros del mar Descubre esta magnífica villa independiente situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa Valenciana: Oliva Nova. Construida en 2002 y ubicada sobre una parcela privada de 311 m², esta vivienda ofrece 133 m² construidos distribuidos en dos cómodas plantas, además de una espectacular azotea con vistas panorámicas. La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor con salida directa a una agradable terraza privada, desde donde se accede a los jardines y a la piscina. En esta misma planta se encuentra el dormitorio principal con baño completo en suite, una cocina totalmente equipada y un práctico trastero exterior. La parcela dispone además de espacio de aparcamiento para varios vehículos.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Garaje · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3099

VILLA EN OLIVA

Ref. MLSC5510789 · 895.000 €

DESCRIPCIÓN

En la primera planta se distribuyen dos luminosos dormitorios y un baño completo con ducha. Como complemento perfecto, la vivienda dispone de una azotea-solárium de 28 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo, contemplar las vistas de Oliva Nova o relajarse al final del día. Entre sus equipamientos destacan los suelos de gres, carpintería exterior de PVC con cristales Climalit, aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, armarios empotrados, persianas, mosquiteras, rejas de seguridad en planta baja, ducha exterior y un amplio trastero independiente. La vivienda se encuentra completamente vallada, ofreciendo privacidad y tranquilidad en un entorno privilegiado. Su ubicación, a tan solo 700 metros de la playa, permite disfrutar de la cercanía al mar sin renunciar a la comodidad de una urbanización consolidada y rodeada de naturaleza. Oliva Nova es uno de los destinos más atractivos del Mediterráneo, rodeado de playas de arena fina, campos de naranjos, montañas y servicios de primer nivel. A pocos minutos de Oliva, Gandía y Dénia, y con excelentes comunicaciones mediante la AP-7, los aeropuertos de Valencia y Alicante, esta propiedad constituye una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional. El precio incluye los honorarios de inmobiliaria. No están incluidos el ITP ni los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad.