Sun Team Property

VILLAS PAREADAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PUERTO DE MAZARRÓN, CERCA DE LA PLAYA

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9788

EN VENTA

302.000 €

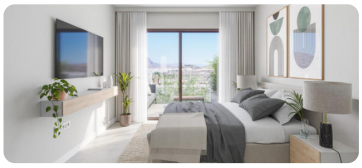


















3 Habitaciones

2 Baños

88 m² Construidos

170 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	09/2027
Superficie útil	80 m²
Terraza	110 m²

DESCRIPCIÓN

Villas pareadas de nueva construcción en Puerto de Mazarrón, cerca de la playa Villas mediterráneas contemporáneas en Puerto de Mazarrón Descubra esta exclusiva promoción de 12 villas adosadas de nueva construcción situadas en la codiciada zona residencial de Los Caleñares, en Puerto de Mazarrón, Murcia. Ubicadas en una zona tranquila pero céntrica, estas modernas viviendas se encuentran a solo 950 metros de la playa y a poca distancia a pie de todos los servicios esenciales, lo que las convierte en la opción ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa Cálida.

CARACTERÍSTICAS

Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/318

VILLAS PAREADAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PUERTO DE MAZARRÓN, CERCA DE LA PLAYA

Ref. N9788 · 302.000 €

DESCRIPCIÓN

Puerto de Mazarrón es uno de los destinos costeros más atractivos de la Región de Murcia, conocido por sus hermosas playas de arena, sus aguas cristalinas, su encantador puerto deportivo y su relajado ambiente mediterráneo. La zona ofrece excelentes restaurantes, chiringuitos, tiendas y actividades al aire libre durante todo el año gracias a su clima templado. Diseño funcional en una sola planta con espacios exteriores privados Estas elegantes villas están construidas en una sola planta y ofrecen una distribución cómoda y práctica diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y facilitar la vida cotidiana. Cada propiedad cuenta con 88 m^2 de superficie construida distribuidos en un amplio salón-comedor diáfano con preinstalación para una cocina de estilo americano, despensa, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños totalmente equipados. Grandes puertas correderas conectan la zona de estar interior con la terraza exterior y el jardín privado, creando un estilo de vida que fusiona el interior y el exterior, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Todas las villas incluyen además un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol, relajarse o crear un espacio de ocio al aire libre con vistas despejadas de los alrededores. Las amplias parcelas en esquina incluyen jardines privados, zonas de patio y aparcamiento dentro de la parcela. Los compradores también tienen la opción de añadir una piscina privada por un coste adicional. Especificaciones de alta calidad y confort moderno Estas viviendas han sido diseñadas con materiales de calidad y acabados contemporáneos en todas sus estancias. Entre las características se incluyen suelos de gres porcelánico, carpintería interior lacada en blanco, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y tecnología de rotura de puente térmico, y persianas eléctricas en los dormitorios. Otras especificaciones incluyen: Puerta de entrada de seguridad reforzada Preinstalación para aire acondicionado por conductos Sistema aerotérmico para la producción de agua caliente Baños con muebles de lavabo, espejos y mamparas de ducha Aislamiento térmico y acústico para un mayor confort y eficiencia energética Excelente ubicación cerca de playas y servicios La promoción goza de una excelente ubicación cerca de supermercados, centros comerciales, colegios, parques, servicios médicos y transporte público. Puerto de Mazarrón ofrece un auténtico estilo de vida costero español combinado con comodidades modernas y excelentes conexiones por carretera. Distancias a los principales puntos de interés Playa de Puerto de Mazarrón: 0,95 km Puerto deportivo de Mazarrón: 2 km Isla Plana: 7 km Camposol Golf: 18 km Centro de Cartagena: 35 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 40 km Aeropuerto de Alicante: 125 km Tu nuevo hogar en la Costa Cálida Disfruta de un estilo de vida moderno, del sol y del encanto mediterráneo en una de las zonas costeras más codiciadas de Murcia. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a estas exclusivas villas adosadas de nueva construcción en Puerto de Mazarrón. (860)