Sun Team Property

# VILLA EN DENIA

Dénia · Ref. MLSC7920827

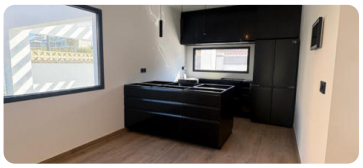
EN VENTA

**1.190.000 €**



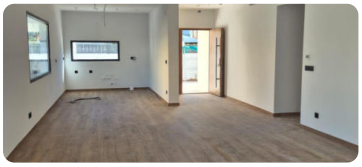
















**3** Habitaciones

**2** Baños

**150 m²** Construidos

**625 m²** Parcela

**D** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Norte |
| Distancia al mar (en línea rec... | 1,7 km |
| Emisiones | D |

## DESCRIPCIÓN

Presentamos esta impresionante villa ubicada en una zona ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. Situada en el km 4,5 de Las Marinas, en Dénia, esta área se caracteriza por su ambiente tranquilo y su excelente calidad de vida. En los alrededores encontrarás una gran variedad de casas y apartamentos, formando una comunidad acogedora y bien consolidada. Además, la zona cuenta con todos los servicios necesarios durante todo el año, incluyendo transporte público, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para residencia habitual como para escapadas de verano. Esta villa de obra nueva, finalizada en febrero de 2026, destaca por sus excelentes calidades y cuidados acabados.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3273

# VILLA EN DENIA

Ref. MLSC7920827 · 1.190.000 €

## DESCRIPCIÓN

Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer confort, estilo y durabilidad, convirtiéndola en una vivienda moderna y lista para entrar a vivir. La vivienda se distribuye en una sola planta, lo que la hace ideal tanto para gente joven como para personas mayores, ofreciendo comodidad y accesibilidad en el día a día. Dispone de tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos y una cocina totalmente equipada. El luminoso comedor tiene salida directa al porche, al jardín y a una preciosa piscina privada, creando un espacio perfecto para disfrutar del clima y de momentos al aire libre. En la parte superior, la propiedad cuenta con un solárium que ofrece múltiples posibilidades de personalización, ideal para crear una zona chill-out, tomar el sol o disfrutar de las vistas. Gracias a su orientación este y oeste, la vivienda disfruta de luz natural durante todo el día.