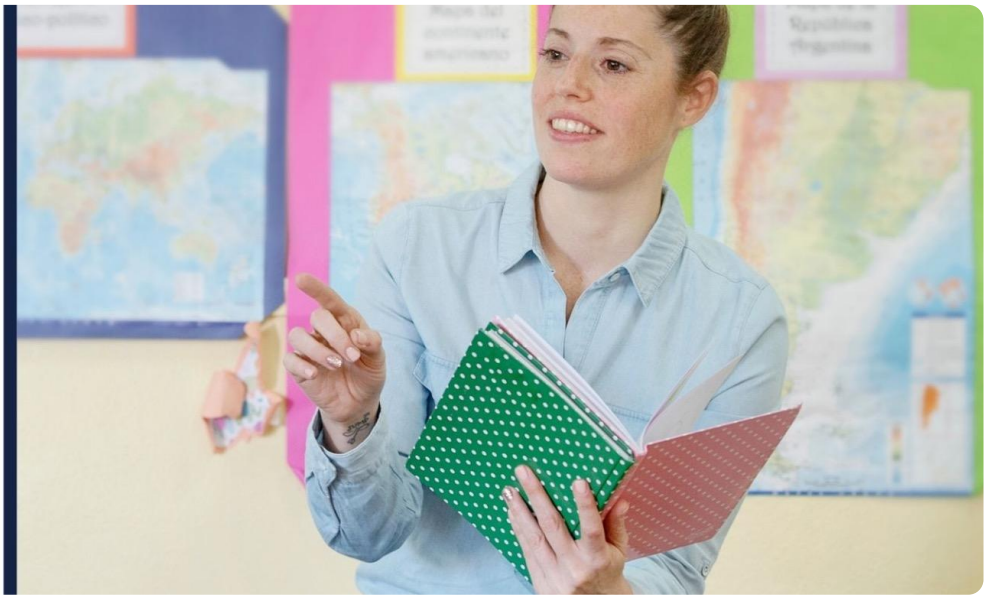
Sun Team Property

# OTHER EN TORREVIEJA

Torrevieja · Ref. MLSC4730710

EN VENTA

**320.000 €**




**5** Habitaciones

**1** Baños

**81 m²** Construidos

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Distancia al mar (en línea rect... | 457 m |

## DESCRIPCIÓN

NEGOCIO EN VENTA POR JUBILACIÓN – OPORTUNIDAD ÚNICA EN TORREVIEJA Se vende por jubilación prestigiosa escuela de idiomas con 35 años de funcionamiento ininterrumpido en pleno centro de Torrevieja. Un negocio totalmente consolidado, con cartera de clientes fija, excelente reputación y centro de examen oficial de Cambridge, lo que garantiza un flujo constante de alumnos y un posicionamiento privilegiado frente a la competencia. Alta rentabilidad: 17% neto anual Ideal para inversores o profesionales del sector educativo. El negocio presenta una rentabilidad demostrable muy superior a la media del mercado, con cuentas claras y todo al día. Incluye propiedad en el centro de Torrevieja El precio incluye un inmueble en propiedad (antes apartamento, ahora adaptado como centro educativo).

## CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Ascensor · Patio

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3279

# OTHER EN TORREVIEJA

Ref. MLSC4730710 · 320.000 €

## DESCRIPCIÓN

La zona tiene un valor aproximado de 2.100 €/m², lo que convierte la operación en una inversión doble: negocio rentable activo inmobiliario en una ubicación prime Documentación en regla y traspaso llave en mano Todas las licencias y permisos vigentes Actividad actualmente en funcionamiento Posibilidad de acompañamiento y transición suave Lista de alumnos y contratos activos Ubicación excepcional Situado en pleno centro de Torrevieja, rodeado de servicios, colegios, transporte y zonas de paso continuo. Contáctenos para más información, recibir el estudio detallado de rentabilidad o concertar una visita. Una oportunidad única de adquirir un negocio estable, rentable y con décadas de prestigio en la ciudad.