Sun Team Property

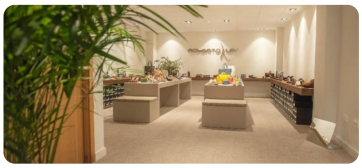
LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar Centro, Guardamar del Segura · Ref. MLSC443345

EN VENTA

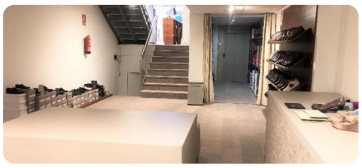
275.000 €





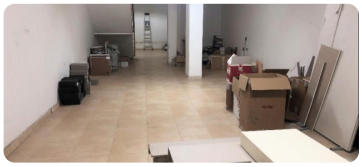














303 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	265 m²
Distancia a la playa	800 m
Distancia al mar (en línea rect...	702 m

DESCRIPCIÓN

Se vende local comercial espacioso con acceso directo desde la calle en el centro de Guardamar. Se compone de 3 naves de edificación, la primera en planta baja, con una superficie construida de 118 m2, la segunda en planta semisótano, con una superficie construida de 67,51 m2 y la tercera en planta sótano con una superficie construida de 118 m2. Las 3 plantas unidas por escaleras y ascensor de uso privativo. Aseo con lavabo y Zaguán-Escalera-Ascensor en planta baja. Plataforma salvaescaleras que admite carga de 250kg para personas mayores y discapacitadas conforme a la normativa para licencia de apertura. Aire acondicionado centralizado, iluminación interior, escaparate exterior, espacio para almacenaje, video vigilancia.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Calefacción

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LOCAL EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC443345 · 275.000 €

DESCRIPCIÓN

Muy buena ubicación, local con gran visibilidad en zona con mucha afluencia de personas. Perfecto para abrir su negocio, oficinas, boutique u otro...