Sun Team Property

PARCELA EN TORREMENDO

Torremendo, Orihuela · Ref. MLSC163098

EN VENTA

175.000 €







87545 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	20 km

DESCRIPCIÓN

Aquí tenemos un terreno en venta ubicado en San Onofre y el Alcachofar cerca de Torremendo y muy cerca de la frontera de Murcia. Tamaño de la parcela 87,545 metros cuadrados. Si desea tener acceso a la red eléctrica, hay un punto de acceso a unos 300 metros del terreno. El terreno está registrado como suelo rústico, lo que permite la posibilidad de construir una propiedad ya que se puede construir terreno rústico cada 26.000m2. Este permiso deberá verificarse en el ayuntamiento local para cualquier actualización. Será necesario instalar electricidad para la red eléctrica de un edificio o paneles solares. 12 paneles y un generador de respaldo costarán alrededor de 14.000 euros. Será necesario instalar una fosa séptica y un depósito de agua.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3306

PARCELA EN TORREMENDO

Ref. MLSC163098 · 175.000 €

DESCRIPCIÓN

Torremendo es un pequeño pueblo tranquilo y auténtico con 580 habitantes. Está rodeado de un típico paisaje agreste y variado. La carretera de Torremendo a Orihuela es una de las más pintorescas que encontrarás y la zona resulta ser un lugar único para los amantes de la naturaleza, ciclistas y amantes de los deportes ecuestres. El conocido embalse "Embalse de la Pedrera" se encuentra a un kilómetro y medio del pueblo en dirección a Orihuela. Está rodeado por una hermosa reserva natural con muchas especies diferentes de aves y donde podrás observar una espectacular puesta de sol. El pueblo consta de centro de salud, farmacia, garaje, gasolinera, algunas pequeñas tiendas y varios bares y restaurantes. Una vez a la semana hay un pequeño mercado. También hay una piscina pública que abre durante los meses de verano. En el cercano pueblo más grande de San Miquel de Salinas, a sólo 10 minutos en coche, hay un gran supermercado y un gran mercado abierto una vez a la semana. Hay varias playas a una distancia de unos 18 km y en las proximidades del pueblo encontrará varias "antiguas fincas españolas" con huertos de almendros, cítricos y olivos. Si busca un campo de golf, hay varios a muy poca distancia. El fácil acceso a las principales autopistas le llevará a pueblos y ciudades como Orihuela, Bigastro, Alicante, Murcia y Torrevieja. La calidad de las carreteras de la zona es buena. Los aeropuertos de Alicante o Murcia están a poca distancia. Ubicación 37.975640,-0.93923