Sun Team Property

# MODERNAS VILLAS EN SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE RESORT: UN NUEVO ESTÁNDAR DE LUJO MEDITERRÁNEO

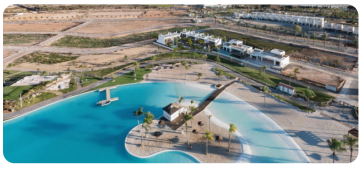
Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9774

EN VENTA

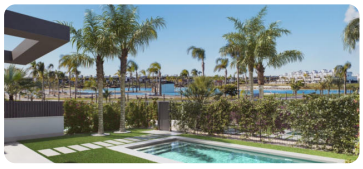
**755.000 €**

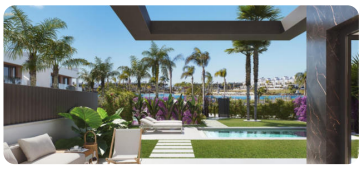


















**3** Habitaciones

**3** Baños

**229 m²** Construidos

**248 m²** Parcela

**B** Certificado

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Cálida |
| Obra nueva | Sí |
| Entrega prevista | 01/2027 |
| Superficie útil | 105 m² |
| Terraza | 111 m² |

## DESCRIPCIÓN

Opt860Modernas villas en Santa Rosalía Lake and Life Resort: un nuevo estándar de lujo mediterráneo Diseño contemporáneo inspirado en el Mediterráneo Descubra estas exclusivas villas situadas en el prestigioso Santa Rosalía Lake and Life Resort, un destino residencial único en la Costa Cálida. Inspiradas en la arquitectura mediterránea, estas villas combinan líneas limpias, luz natural y comodidad moderna para crear un entorno armonioso y elegante. Cada villa está diseñada para ofrecer un equilibrio perfecto entre lujo y relajación, lo que la hace ideal como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión.

## CARACTERÍSTICAS

Barbacoa · Campo · Jacuzzi · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Patio · Piscina · Solárium · Trastero

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/333

# MODERNAS VILLAS EN SANTA ROSALÍA LAKE AND LIFE RESORT: UN NUEVO ESTÁNDAR DE LUJO MEDITERRÁNEO

Ref. N9774 · 755.000 €

## DESCRIPCIÓN

Distribución espaciosa y acabados de alta gama Cada villa ofrece 229 m² de superficie habitable distribuidos en un sótano, dos plantas principales y un solárium en la azotea, situados en generosas parcelas desde 242 m². Las viviendas cuentan con 3 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite), lo que proporciona un amplio espacio para la familia y los invitados. La piscina privada con zona de jacuzzi, las amplias terrazas y el solárium en la azotea con cocina de verano invitan a disfrutar del excepcional clima de la región durante todo el año. Las especificaciones premium incluyen: Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch Baños con muebles, espejos, mamparas de ducha y toalleros eléctricos Puerta de entrada blindada y puerta de acceso motorizada para vehículos Focos LED en todo el interior y el exterior Pre instalación de Aire acondicionado por conductos Piscina privada con zona de jacuzzi Planta sótano con patio inglés para la luz natural y ventilación Vida estilo resort en Santa Rosalía Santa Rosalía Lake and Life Resort es una comunidad privada y cerrada con seguridad las 24 horas, diseñada en torno a unas impresionantes 126 000 m² de zonas verdes. Los residentes disfrutan de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, minigolf, jardines, parques para perros y zonas de ocio. La casa club y la pieza central del complejo, una impresionante laguna cristalina de 17 000 m² rodeada de playas de arena blanca y palmeras, ofrecen un auténtico estilo de vida inspirado en el Caribe. La laguna cuenta incluso con dos islas, una de ellas con su propio bar, y varios chiringuitos en la playa para comer de forma relajada. Ubicación privilegiada en la Costa Cálida La promoción goza de una ubicación céntrica dentro del complejo, cerca de la laguna y del club de playa. Se encuentra a menos de 4 km de la playa de Los Alcázares, a 15 minutos de Cartagena y a solo 22 km del aeropuerto internacional de Murcia. Los amantes del golf encontrarán varios campos de primera categoría a poca distancia en coche, mientras que los puertos deportivos, restaurantes y zonas comerciales locales completan la vibrante oferta de estilo de vida. Su exclusivo refugio mediterráneo le espera Experimente la combinación perfecta de lujo, comodidad y bienestar en el corazón de la Costa Cálida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir la villa de sus sueños en Santa Rosalía Lake and Life Resort. (860)

## CARACTERÍSTICAS

Barbacoa · Campo · Jacuzzi · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Patio · Piscina · Solárium · Trastero · Urbanización cerrada