Sun Team Property

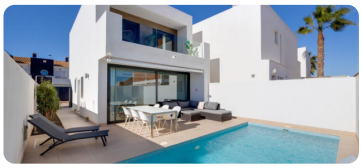
VILLA EN SAN JAVIER

San Javier · Ref. MLSC1606679

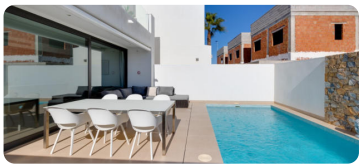
EN VENTA

369.000 €



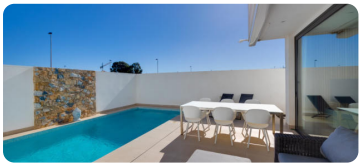


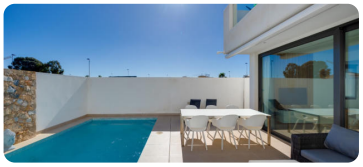














3 Habitaciones

2 Baños

158 m² Parcela

D Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea recta)	4 km

DESCRIPCIÓN

Bienvenido a esta fresca y moderna casa en Santiago de la Ribera, a sólo 1000 metros del mar y cerca de todos los servicios. Con una superficie total de 158 m², piscina privada y una soleada orientación sur, aquí lo tiene todo para disfrutar al máximo de la vida al aire libre. Luz, tranquilidad y confort se unen aquí. Ideal como segunda residencia, lugar de vacaciones o un buen hogar bajo el sol de España.INTERIOR:- 3 dormitorios y 2 baños- Cocina abierta totalmente equipada- Aire acondicionado- Doble acristalamiento- Recientemente pintado (interior y exterior, 2023)- Listo para entrar a vivir. En excelente estado EXTERIOR:- Dos amplias terrazas: en la planta baja y en la primera planta- Piscina privada: refrésquese o tome el sol en casa.- Orientación sur.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Aparcamiento · Piscina · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3352

VILLA EN SAN JAVIER

Ref. MLSC1606679 · 369.000 €

DESCRIPCIÓN

Máxima luz solar, ideal para vivir al aire libre- Trastero adicional detrás de la casa- Amplio aparcamiento en las inmediacionesINFORMACIÓN ADICIONAL:- Año de construcción: 2016- Impuestos municipales (IBI): aprox. 540 €/año- Tasa de basura: aprox. 50 €/año- Posibilidad de solicitar licencia de alquiler (aprox. 140 €/noche en temporada baja y aprox. 180 €/noche en temporada alta)ENTORNOSantiago de la Ribera está situado en el Mar Menor, una hermosa laguna de aguas poco profundas y cálidas, ideal para familias y amantes de los deportes acuáticos. El paseo marítimo de palmeras invita a relajados paseos a lo largo de la playa, mientras que las playas de suave arena son perfectas para los amantes del sol y del mar.Este encantador pueblo costero combina el ambiente de una comunidad pesquera tradicional con las comodidades modernas. En los alrededores encontrará acogedores bares de tapas, marisquerías y tiendas locales. El mercado semanal de los miércoles se encuentra a poca distancia y ofrece una amplia selección de productos locales frescos.- A sólo 1 km de la playa- A menos de 1 km del mercado de los miércoles- A 2 km del centro comercial Dos Mares- A 2,5 km de los baños de lodo de Lo Pagán- A 3,5 km de las salinas y flamencos de las Salinas de San Pedro- A 20 minutos en coche de La Zenia Boulevard (popular centro comercial al aire libre)- A 30 minutos del aeropuerto de Murcia-Corvera, a 1 hora de AlicanteListo para entrar a vivir. ¡Disfrute inmediatamente de la vida española junto al mar! ref:HS_8