Sun Team Property

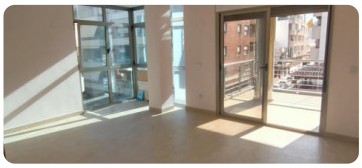
APARTAMENTO EN TORREVIEJA

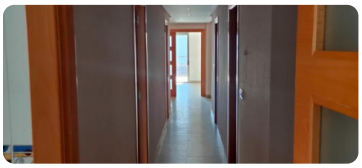
Estacion De Autobuses, Torrevieja · Ref. MLSC2375583

EN VENTA

329.900 €

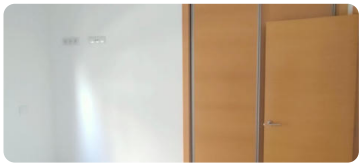


















3 Habitaciones

2 Baños

122 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Superficie útil	118 m²
Distancia al mar (en línea recta)	47 m

DESCRIPCIÓN

Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños situado junto a la estación de autobuses de Torrevieja es una oportunidad única para quienes buscan vivir en pleno corazón de la ciudad, con todos los servicios a mano y la playa a pocos minutos a pie. Su ubicación estratégica permite disfrutar de una vida cómoda, práctica y muy atractiva tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional o de larga temporada. En cuanto sales del portal, te encuentras en una de las zonas más dinámicas de Torrevieja, con cafeterías, bares, pequeños comercios, supermercados, farmacias y todo lo necesario para el día a día sin necesidad de coche.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Ascensor

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3380

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC2375583 · 329.900 €

DESCRIPCIÓN

La estación de autobuses, con conexiones diarias a Alicante, Murcia, Cartagena, Madrid, Bilbao y otras grandes ciudades, se convierte en una enorme ventaja para quienes viajan con frecuencia o reciben visitas de familiares y amigos durante todo el año. Además, desde aquí también parten las líneas urbanas que conectan con las principales playas y barrios de la ciudad, lo que amplía todavía más las posibilidades de ocio y desplazamiento. A pocos minutos caminando se encuentra la famosa Playa del Cura, considerada una de las más emblemáticas de Torrevieja por su entorno urbano, su paseo marítimo repleto de restaurantes y su ambiente durante todo el año. Este detalle convierte al apartamento en una opción muy atractiva para quienes desean disfrutar del mar sin renunciar a la comodidad de vivir en el centro, ya que permite bajar a la playa para darse un baño, dar un paseo al atardecer o tomar algo frente al mar sin tener que depender del coche. La cercanía a esta zona tan demandada también incrementa el potencial del inmueble como inversión, tanto en alquiler vacacional como en alquiler de temporada, ya que los turistas suelen buscar precisamente esta combinación de playa y servicios cercanos. La vivienda cuenta con una cocina independiente, ideal para quienes disfrutan cocinando o valoran tener un espacio separado del salón donde poder trabajar con comodidad, almacenar todo lo necesario y mantener el orden en el resto de la casa. Esta distribución resulta especialmente práctica para familias o para quienes piensan compartir piso, ya que permite utilizar el salón como zona de descanso y reunión sin que los olores o el ruido de la cocina lo invadan todo. Tener una cocina independiente también aporta sensación de hogar y de vivienda amplia, algo cada vez más valorado frente a los habituales espacios reducidos de muchas construcciones más recientes de la zona. La terraza es otro de los grandes atractivos de este apartamento, ya que ofrece un espacio exterior donde poder relajarse al aire libre sin salir de casa. Resulta perfecta para colocar una mesa con sillas y disfrutar del desayuno mientras entra la luz de la mañana, para leer tranquilamente por la tarde o para organizar una cena informal con amigos aprovechando el clima suave de Torrevieja durante gran parte del año. En una ciudad donde el sol es protagonista casi todos los días, disponer de un rincón privado al aire libre marca la diferencia y convierte la vivienda en un lugar mucho más agradable y disfrutable en el día a día. Los 3 dormitorios ofrecen muchas posibilidades, tanto para familias con niños como para parejas que deseen tener un dormitorio principal amplio y varios espacios extra. Uno de los dormitorios puede utilizarse como habitación infantil o juvenil, otro como despacho para teletrabajar con tranquilidad y el tercero como dormitorio de invitados, manteniendo siempre la flexibilidad de adaptarlo a las necesidades de cada momento. Este número de estancias también lo hace muy interesante para quienes piensan en la vivienda como inversión, ya que permite alquilarlo a familias, grupos de amigos o incluso a trabajadores desplazados que valoran contar con habitaciones privadas dentro de un mismo piso.