Sun Team Property

ADOSADO EN SAN JAVIER

San Javier · Ref. MLSC8185658

EN VENTA

361.000 €



















3 Habitaciones

2 Baños

155 m² Construidos

165 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rect...	822 m

DESCRIPCIÓN

Descubre este luminoso dúplex adosado en esquina, situado a tan solo 440 metros de la playa y del paseo marítimo de Santiago de la Ribera. Con orientación sur, disfruta de sol todo el día y vistas despejadas a dos calles tranquilas sin edificios altos, ofreciendo privacidad y confort. Ubicado en una parcela de 165 m² con 155 m² construidos, cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina recientemente reformada con electrodomésticos de calidad y un patio interior con techo retráctil que aporta mucha luz natural. Dispone de tres amplios dormitorios, dos baños, y se vende totalmente amueblado. Incluye garaje privado y trastero.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Electrodomésticos · Garaje · Lavadero · Puerta blindada · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3399

ADOSADO EN SAN JAVIER

Ref. MLSC8185658 · 361.000 €

DESCRIPCIÓN

Equipada con un sistema domótico completo, la vivienda permite controlar la iluminación, el aire acondicionado, la puerta del garaje, la energía solar y la seguridad desde el móvil. También dispone de cámaras de seguridad, videoportero, aire acondicionado centralizado frío/calor con tecnología inverter y dispositivos Wi-Fi. El sistema de energía solar fotovoltaica con 9 paneles garantiza eficiencia y ahorro. Cuenta además con puerta blindada y rejas en puertas y ventanas para máxima seguridad. Situado en una zona tranquila con centro médico público, mercado semanal a 50 m, y excelentes conexiones con Los Alcázares, Cartagena y Murcia. Cerca de campos de golf, club náutico, pistas de tenis, gimnasios, y
numerosos chiringuitos y restaurantes para disfrutar del estilo de vida mediterráneo del Mar Menor.