Sun Team Property

PARCELA EN TORREVIEJA

Playa Del Cura, Torrevieja · Ref. MLSC2213705

EN VENTA

890.000 €









250 m² Construidos

250 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia a la playa	200 m
Distancia al mar (en línea recta)	33 m

DESCRIPCIÓN

Parcela edificable en segunda línea de la Playa del Cura – Oportunidad única en el corazón de Torrevieja Presentamos en exclusiva esta magnífica parcela edificable situada en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja, a tan solo unos pasos de la Playa del Cura, una de las más conocidas y transitadas de la ciudad. Se trata de una oportunidad excepcional tanto para promotores como para inversores que buscan desarrollar un proyecto de gran envergadura en pleno centro urbano. La parcela cuenta con unas dimensiones aproximadas de 15 metros de fondo por 16,80 metros de fachada, ofreciendo una superficie perfecta para optimizar la construcción de un edificio moderno y funcional.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3440

PARCELA EN TORREVIEJA

Ref. MLSC2213705 · 890.000 €

DESCRIPCIÓN

Su mayor valor añadido es que ocupa la esquina de tres calles clave, lo que garantiza una visibilidad y luminosidad inmejorables, además de facilitar múltiples accesos. El terreno está calificado como edificable hasta cuatro alturas más planta baja, lo que abre un amplio abanico de posibilidades de desarrollo: Construcción de un edificio residencial de alto valor con viviendas de diferentes tipologías. Proyecto de apartamentos turísticos con gran potencial de rentabilidad gracias a su cercanía inmediata a la playa. Posible combinación de locales comerciales en planta baja y viviendas en las plantas superiores, maximizando así el aprovechamiento de la ubicación estratégica. Su situación en segunda línea de playa lo convierte en un activo muy atractivo, ya que combina la proximidad al mar con el dinamismo del centro de la ciudad. A escasos metros se encuentran supermercados, restaurantes, zonas de ocio, transporte público y el paseo marítimo de Torrevieja, lo que garantiza una demanda constante tanto de residentes como de visitantes durante todo el año. En definitiva, esta parcela es una de las pocas oportunidades disponibles en el mercado actual en una localización tan privilegiada. Ideal para aquellos que buscan invertir en una de las áreas con mayor proyección y rentabilidad de la Costa Blanca.