Sun Team Property

VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN BENIJÓFAR, CERCA DE CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9762

EN VENTA

645.000 €











4 Habitaciones

3 Baños

218 m² Construidos

250 m² Parcela

B Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	10/2027
Superficie útil	140 m²
Terraza	18 m²
Planta	0
Plazas de aparcamiento	2
Distancia a la playa	8 km

DESCRIPCIÓN

Villas de nueva construcción en venta en Benijófar, cerca de Ciudad Quesada Ubicación privilegiada en la Costa Blanca Sur Descubre esta exclusiva promoción de solo 9 villas independientes situadas en Benijófar, justo al lado de Ciudad Quesada, en la codiciada zona de Atalaya Park. Este tranquilo barrio residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad y la comodidad, con supermercados, restaurantes, cafeterías y servicios esenciales a un paso. Benijofar es una encantadora localidad española conocida por su estilo de vida relajado, mientras que la cercana Ciudad Quesada aporta un ambiente internacional con una amplia oferta de ocio y restauración.

CARACTERÍSTICAS

Campo · Aparcamiento · Piscina · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/351

VILLAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN BENIJÓFAR, CERCA DE CIUDAD QUESADA

Ref. N9762 · 645.000 €

DESCRIPCIÓN

Las hermosas playas de arena de Guardamar del Segura se encuentran a solo 8 km, lo que convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de una segunda residencia. Modernas villas de una sola planta con amplias distribuciones Cada villa está construida en una sola planta con una superficie construida de unos 110 m², situada en parcelas privadas que van desde los 250 m² hasta los 334 m². Las viviendas están diseñadas con una distribución funcional y contemporánea, y ofrecen 3 dormitorios y 2 baños, incluido uno en suite. La luminosa zona de salón-comedor de planta abierta conecta a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada, creando un espacio de vida cómodo y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan acceso directo a la zona exterior, que incluye un porche cubierto, una terraza y una piscina privada, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. Diferentes configuraciones Algunas unidades vienen con un sótano de unos 100 m², que se entrega totalmente acabado con suelos, paredes pintadas, iluminación y tomas de corriente. El sótano se beneficia de luz natural y ventilación gracias a los patios ingleses, lo que lo convierte en un espacio versátil que puede utilizarse como garaje para varios vehículos, zona de trastero, gimnasio, oficina o sala de ocio. Las mejoras opcionales permiten a los compradores personalizar parte del sótano para convertirlo en espacio habitable adicional con un salón, un dormitorio y un cuarto de baño. También existe la posibilidad de añadir un solárium privado en la azotea para disfrutar aún más de la vida al aire libre. Acabados y prestaciones de alta calidad Las villas se entregan con aire acondicionado por conductos totalmente instalado, cocinas modernas equipadas con electrodomésticos y cuartos de baño completamente amueblados, incluyendo muebles, espejos y mamparas de ducha. Se ha prestado especial atención a cada detalle para garantizar el confort, la calidad y la funcionalidad. Excelente conectividad y puntos de interés cercanos Playas de Guardamar: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Ciudad de Alicante: 40 km Aeropuerto de Alicante: 35 km Puertos deportivos y puertos: de 10 a 15 km Tu hogar ideal en la Costa Blanca Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, estas exclusivas villas en Benijófar ofrecen privacidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en la Costa Blanca. (860)