Sun Team Property

VILLA EN BENISSA

La Fustera, Benissa · Ref. VGH40085

EN VENTA

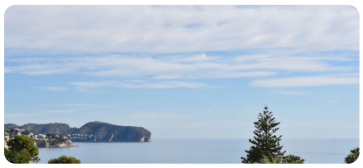
3.195.000 €



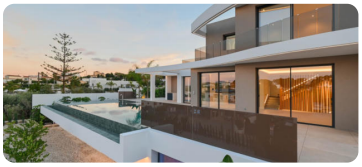
















4 Habitaciones

5 Baños

621 m² Construidos

1250 m² Parcela

A Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Obra nueva	Sí
Lista para entrar a vivir	Sí
Fecha de entrega	03/2025
Superficie útil	250 m²
Terraza	140 m²

DESCRIPCIÓN

UBICACIÓN: Presentamos una villa de lujo completamente nueva situada en una amplia parcela de 1250 m², que ofrece impresionantes vistas al mar y panorámicas despejadas hacia Moraira. Esta exquisita propiedad está idealmente ubicada en una tranquila urbanización, a tan solo 240 metros de la preciosa playa de La Fustera y a solo 2 km del animado centro de Calpe. Sobre la Zona La costa de Benissa es conocida por sus impresionantes playas y aguas cristalinas. La playa de La Fustera es una joya escondida, perfecta para nadar, practicar snorkel y tomar el sol. La costa está salpicada de encantadoras calas y tramos de arena, ofreciendo rincones pintorescos para el relax y el ocio.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Puerta blindada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3591

VILLA EN BENISSA

Ref. VGH40085 · 3.195.000 €

DESCRIPCIÓN

El cercano pueblo de Calpe presume de una rica historia, con su casco antiguo caracterizado por calles estrechas, edificios históricos y una vibrante vida cultural. Esta zona es un paraíso para los amantes de la naturaleza y para quienes buscan un estilo de vida mediterráneo tranquilo pero sofisticado. VILLA: La villa tiene 621 m² y se distribuye en 3 plantas de la siguiente manera: En la planta principal, al mismo nivel que la terraza de la piscina desde donde hay bonitas vistas al mar, se encuentran 2 dormitorios (1 con baño en suite), un aseo de cortesía, cocina equipada y un amplio salón que comunica con el porche, dando paso a la zona de la piscina, donde también hay una piscina y zona de barbacoa. Las escaleras interiores conducen a la planta superior donde hay 2 dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite y dos terrazas abiertas. En el sótano hay un gimnasio, cine en casa, sala de juegos, sauna, lavadero, un aseo de cortesía y una piscina interior. INCLUIDO: &#13 Carpintería Technal con vidrio de seguridad.&#13 Cocina completa con electrodomésticos Siemens.&#13 Baños totalmente equipados y grifería de la marca Roca.&#13 Iluminación LED en toda la vivienda.&#13 Sistema de aerotermia para agua caliente y calefacción por suelo radiante.&#13 Aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la vivienda.&#13 Paneles solares para eficiencia energética.&#13 Armarios empotrados y persianas eléctricas.&#13 Sistema de alarma interior con preinstalación para alarma exterior y cámaras de seguridad.&#13 Piscina infinity exterior y piscina interior.&#13 Zona de barbacoa, lavadero, gimnasio, cine en casa y zona de juegos.&#13 Jardín terminado con puertas de acceso automáticas.&#13 Clasificación energética A.&#13 Orientación sur para maximizar la luz solar.No Pierda Esta Oportunidad Experimente el máximo lujo con esta exquisita villa en La Fustera. Su ubicación privilegiada, impresionantes vistas y amplias prestaciones la convierten en el hogar perfecto. Contáctenos hoy mismo para más información y para programar una visita.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Puerta blindada · Trastero · Urbanización cerrada · Vistas al mar