Sun Team Property

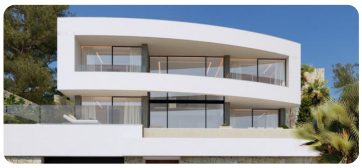
VILLA EN CALPE

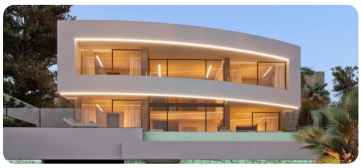
Empedrola, Calpe · Ref. VGH30131

EN VENTA

2.200.000 €





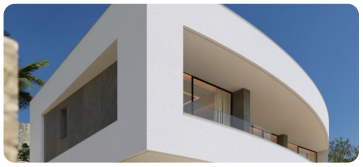














4 Habitaciones

4 Baños

751 m² Construidos

1042 m² Parcela

A Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Obra nueva	Sí
Entrega prevista	09/2027
Superficie útil	184 m²
Terraza	100 m²
Planta	0

DESCRIPCIÓN

UBICACIÓN: Localizamos esta hermosa villa de lujo en la población de Calpe en la provincia de Alicante, en una zona tranquila y consolidada. El centro de Calpe con sus playas está a unos 5400 metros de distancia. VIVIENDA: Esta villa con una superficie construida de 751 m2, construida sobre una parcela de 1042 m2, ofrece vistas espectacular al mar, el Peñón de Ifach y Calpe Se distribuye en 3 plantas, comunicadas entre sí con escaleras interiores y ascensor. Desde la entrada al jardín a través de puertas automáticas, accedemos directamente a la entrada del garaje en la planta semisótano donde encontramos en el exterior una amplia zona de aparcamiento con capacidad para varios coches. PLANTA SEMISÓTANO: desde la calle se accede a la parcela y al acceso del garaje de 52m2.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Garaje · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3592

VILLA EN CALPE

Ref. VGH30131 · 2.200.000 €

DESCRIPCIÓN

Aquí también encontramos un lavadero y una bodega. PLANTA PRINCIPAL: subimos a través de escaleras internas o ascensor, y accedemos directamente a la vivienda donde encontramos un amplio salón comedor con acceso a un porche de 25 m2 y a la zona de la piscina con su amplia terraza de 78m2. También encontramos aquí una cocina de concepto abierta hacia el salón/comedor, completamente equipada, aparte 2 dormitorios con su baño en suite y un aseo de invitados PLANTA ALTA: 2 dormitorios dobles cada uno con su cuarto de baño incorporado y dos terrazas descubiertas. EQUIPAMIENTO: carpintería Technal con cristal de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens. Iluminación LED. Sistema de aerotermia para el agua caliente y para la calefacción del suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la vivienda. Armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad. Piscina rectangular con sistema desbordante de 10x3,3 metros, zona de barbacoa, lavadero, jardín, bodega. Orientación sur. Puertas de acceso automática. Clasificación energética A.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Ascensor · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Garaje · Jardín · Lavadero · Aparcamiento · Piscina · Puerta blindada · Trastero · Urbanización cerrada · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com