Sun Team Property

VILLA EN MORAIRA

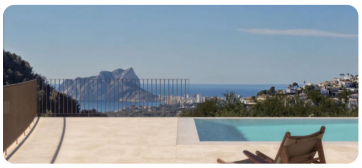
Moraira, Teulada · Ref. VGH40006

EN VENTA

2.425.000 €



















4 Habitaciones

3 Baños

679 m² Construidos

1000 m² Parcela

A Certificado

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Norte
Obra nueva	Sí
Distancia al mar (en línea rect...	454 m
Emisiones	A

DESCRIPCIÓN

Déjese seducir por el encanto de esta impresionante villa de lujo ubicada en Moraira, situada sobre una generosa parcela de 1.000 m², en una ubicación privilegiada a tan solo unos minutos de las idílicas playas, calas cristalinas y el vibrante centro de Moraira. Esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida extraordinaria,
combinando a la perfección elegancia contemporánea, comodidad absoluta y unas espectaculares vistas al mar. Distribución pensada para el máximo confortCon una superficie construida de 679 m², la villa se distribuye en tres plantas, cada una cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Barbacoa · Calefacción · Cerca de la playa · Jardín · Lavadero · Piscina · Puerta blindada · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA EN MORAIRA

Ref. VGH40006 · 2.425.000 €

DESCRIPCIÓN

Planta Alta – Entrada y primeras impresiones inolvidables El acceso principal se encuentra en esta planta, donde una elegante zona de aparcamiento y una pérgola para coche le dan la bienvenida. Una amplia terraza exterior invita a relajarse mientras se contempla el mar y se disfruta del entorno privilegiado. Planta Principal – Espacios abiertos y luminosos Descendiendo por una estilizada escalera, se accede a una impresionante zona de estar de concepto abierto, con una cocina moderna y funcional equipada con una isla central. Esta planta también alberga un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite. Grandes ventanales conectan el interior con una soleada terraza que integra perfectamente el salón y el dormitorio, creando un ambiente cálido y acogedor. Planta Sótano – Descanso, bienestar y entretenimiento En la planta inferior encontramos tres dormitorios adicionales, uno de ellos con baño en suite, un baño completo y un gimnasio privado. El exterior es un verdadero oasis: una espectacular piscina infinity se funde con el horizonte, acompañada de una amplia terraza con zona de barbacoa y chill-out, perfecta para disfrutar del atardecer sobre el mar con vistas a Moraira y Calpe. Calidades y equipamientos de alta gamaEsta villa ha sido construida con materiales de primera calidad y equipada con todas las comodidades que definen una auténtica vivienda de lujo: &#13Carpintería Technal con cristales de seguridad&#13Cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens&#13Baños de diseño con grifería Roca&#13Iluminación LED en toda la vivienda&#13Sistema de aerotermia para agua caliente y calefacción por suelo radiante&#13Aire acondicionado por conductos (frío/calor)&#13Preinstalación para placas solares&#13Panel solar para agua sanitaria&#13Armarios empotrados y persianas eléctricas&#13Sistema de alarma interior y preinstalación para alarma exterior y cámaras de seguridad&#13Y muchos detalles más que elevan esta villa a otra categoríaTe presentamos esta joya arquitectónica en la que el lujo, el confort y el estilo se unen para ofrecerte la casa de tus sueños. No deje pasar la oportunidad de vivir en uno de los enclaves más privilegiados de la Costa Blanca. Contáctenos hoy mismo para más información. ¡Le encantará!