Sun Team Property

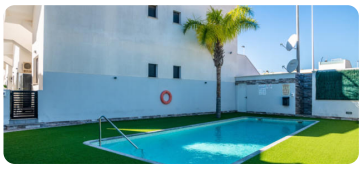
APARTAMENTO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

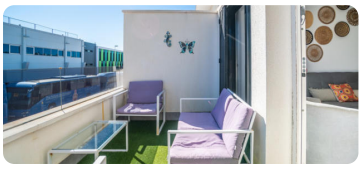
San Pedro del Pinatar · Ref. MLSC4991392

EN VENTA

249.000 €



















2 Habitaciones

2 Baños

62 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Cálida
Distancia al mar (en línea rec...	2,2 km

DESCRIPCIÓN

Voll möbliertes Apartment mit großzügiger Dachterrasse in Lo Pagan, San Pedro del Pinatar | 249.995 € Ihr eigener Platz in der spanischen Sonne – bereit, ihn vom ersten Tag an zu genießen Stellen Sie sich vor, Sie kommen in Spanien an, öffnen die Tür zu Ihrer eigenen Wohnung, treten auf die Terrasse und wissen, dass alles schon vorbereitet ist. Sie müssen weder die Wohnung einrichten, noch Haushaltsgeräte kaufen oder die wichtigsten Dinge organisieren. Einfach auspacken, entspannen und den mediterranen Lebensstil genießen. Diese attraktive, komplett möblierte Wiederverkaufswohnung in San Pedro del Pinatar wurde 2016 erbaut und bietet 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ca. 62 m² Wohnfläche und mehrere Außenbereiche, darunter eine geräumige private Dachterrasse.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Electrodomésticos · Trastero

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3637

APARTAMENTO EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. MLSC4991392 · 249.000 €

DESCRIPCIÓN

Dieses Apartment wird komplett möbliert, dekoriert, mit Haushaltsgeräten, privatem Parkplatz und Abstellraum im Freien verkauft und ist ideal für komfortables und unkompliziertes Wohnen. Ob Sie ein Ferienhaus in Spanien suchen, einen Rückzugsort in den kälteren Monaten oder eine Immobilie mit Vermietungspotenzial – das Apartment Nele bietet eine attraktive Kombination aus Komfort, Bequemlichkeit und einem schönen Außenbereich. Angebotspreis: 249.995 €. Ein komfortables Zuhause, in dem alles bereits vorhanden ist Das Apartment besticht durch einen einladenden, offenen Wohnbereich, in dem Wohnzimmer, Küche und Essbereich harmonisch ineinander übergehen und eine praktische und angenehme Atmosphäre schaffen. Es ist der perfekte Ort, um nach einem Tag am Strand zu entspannen, ein gemütliches Abendessen zuzubereiten oder Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Die Unterkunft bietet zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit Flexibilität für Paare, Familien oder Gäste, die zu Besuch kommen. Ein zusätzlicher Abstellraum mit Waschmaschine sorgt für mehr Komfort im Alltag, während die durchdachte Kombination aus Innen- und Außenräumen es Ihnen ermöglicht, das spanische Klima das ganze Jahr über optimal zu nutzen. Und da die komplette Inneneinrichtung im Kaufpreis enthalten ist, genießen Sie den Vorteil eines komplett ausgestatteten Hauses, ohne bei Null anfangen zu müssen. Outdoor-Leben vom Feinsten Eines der Highlights des Apartments Nele ist die Auswahl an Außenbereichen. Genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf der vorderen Terrasse, verbringen Sie einen entspannten Nachmittag in der Sonne oder begeben Sie sich auf die geräumige Dachterrasse, um den Abend im Freien zu verbringen. Die Dachterrasse bietet viel Platz, um sich seinen eigenen Lieblingsplatz zu schaffen, sei es zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder einfach nur, um einen ruhigen Moment unter dem spanischen Himmel zu genießen. Beide Terrassen sind mit eigenen Lounge-Möbeln ausgestattet, und der große Gartentisch mit acht Stühlen lädt dazu ein, Freunde und Familie zum Essen einzuladen. Ein Gasgrill rundet das Angebot für entspannte Abende im Freien ab. Mit zwei Sonnenliegen und zwei Klappfahrrädern ist alles bereit, damit Sie einen entspannteren mediterranen Lebensstil genießen können. Vollständig möbliert – bis ins kleinste Detail Das Besondere an dieser Wohnung ist, wie viel im Kaufpreis bereits enthalten ist. Die gesamte bestehende Inneneinrichtung, einschließlich der Möbel, Gemälde und Dekorationen, ist erhalten geblieben. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Kühlschrank und Gefrierschrank, einem 2025 installierten Geschirrspüler, Kochfeld, Backofen, Mikrowelle und Dunstabzugshaube. Außerdem finden Sie eine Senseo-Kaffeemaschine, eine herkömmliche Kaffeemaschine, einen Wasserkocher, einen Toaster und einen Sandwichmaker. Die Waschmaschine ist ebenfalls inklusive. Weitere Gegenstände, die in der Unterkunft verbleiben, sind: Küchentisch mit sechs Stühlen Schlafsofa Fernsehen mit Google Chromecast Vorhandene IPTV-Geräte und die Option, das Abonnement zu übernehmen Großer Esstisch für den Außenbereich mit acht Stühlen Lounge-Möbel auf beiden Terrassen Zwei Sonnenliegen Zwei Falträder Darüber hinaus wurde im Dezember 2025 eine neue Klimaanlage installiert , die Rechnung ist verfügbar. Für Käufer, die einen unkomplizierten Einzug wünschen, ist dies ein erheblicher Vorteil.