Sun Team Property

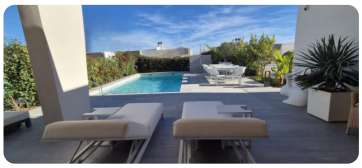
VILLA EN LA FINCA GOLF RESORT

La Finca Golf, Algorfa · Ref. MLSC9582495

EN VENTA

510.000 €



















2 Habitaciones

2 Baños

132 m² Construidos

500 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	13 km

DESCRIPCIÓN

Descubra esta moderna y exclusiva villa en el prestigioso La Finca Golf Resort en Algorfa, a tan solo 350 metros del campo de golf. Una casa excepcional donde el diseño contemporáneo, la tecnología, la eficiencia energética y el confort del estilo de vida mediterráneo se fusionan a la perfección.La villa está a la venta por 510.000 euros, sin incluir el mobiliario.Quienes busquen una propiedad lista para entrar a vivir pueden adquirir la villa, que incluye una amplia selección de muebles de diseño exclusivos, por 545.000 €.Los muebles de diseño incluidos en la oferta tenían originalmente un valor de compra de no menos de 121.437 euros y ahora se pueden adquirir por tan solo 35.000 euros adicionales.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Calefacción · Patio · Piscina · Puerta blindada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3656

VILLA EN LA FINCA GOLF RESORT

Ref. MLSC9582495 · 510.000 €

DESCRIPCIÓN

Espacio y confortLa villa se asienta sobre un terreno de aproximadamente 500 m² y cuenta con una superficie construida de aproximadamente 132 m². Amplias terrazas rodean la vivienda, incluyendo una terraza principal de aproximadamente 71 m² , ideal para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo al aire libre.La disposición actual consta de:2 amplias habitaciones2 bañosBaño de visitas con lavaboAmplio vestidorSala de estar y comedor de concepto abiertoCocina de lujo totalmente equipadaEl amplio vestidor se puede convertir fácilmente de nuevo en un tercer dormitorio. La distribución original de la villa constaba de 3 dormitorios y 2 baños.Cocina de lujoLa moderna cocina está incluida en el precio de venta y equipada con electrodomésticos de alta calidad de marcas como Miele y Liebherr , incluyendo varios frigoríficos, una vinoteca, una gran placa de cocción, un horno de vapor, un microondas y una campana extractora integrada.Hogar inteligente e infraestructura de internet profesionalLa villa cuenta con un completo sistema de domótica que permite controlar la iluminación, el aire acondicionado y diversas funciones de confort a través de un teléfono inteligente o una tableta.Además, cuenta con una infraestructura digital profesional con internet de fibra óptica, cableado Cat6, Wi-Fi 6 y equipos HPE Aruba Instant On. Ideal para trabajar desde casa, ver contenido en streaming y para un uso intensivo de internet.Seguridad y vida energéticamente eficienteLa propiedad cuenta con un sistema de seguridad integral que incluye alarma, cámaras interiores y exteriores , y videovigilancia que puede ser monitoreada de forma remota.Además, la villa está equipada con:Paneles solaresConexión eléctrica trifásica de aproximadamente 20 kW.Estación de carga trifásica de 11 kW para vehículos eléctricos.58 luminarias integradasSistemas energéticamente eficientesAutomatización del hogarAire acondicionadoUbicación privilegiada en La Finca GolfLa Finca Golf es uno de los complejos de golf más renombrados de la Costa Blanca y es conocido por sus instalaciones bien cuidadas, su tranquilidad y sus excelentes servicios.El campo de golf se encuentra a tan solo 350 metros de la villa, lo que hace que esta propiedad sea especialmente atractiva como residencia principal, segunda vivienda o casa de golf de lujo.Características principalesUbicación: La Finca Golf Resort, AlgorfaPrecio de la villa: 540.000 €Precio totalmente amueblado: 575.000 €Valor del mobiliario de diseño incluido: originalmente 121.437 €.Superficie del terreno: aprox. 500 m²Superficie construida: aprox. 132 m²Terraza principal: aprox. 71 m²Dormitorios: 2, con posibilidad de 3Baños: 2 + aseo de invitadosPaneles solares: síEstación de carga para vehículos eléctricos: 11 kWAutomatización del hogar: síInternet de fibra óptica y red profesional: síSistema de seguridad: síDistancia al campo de golf: aprox. 350 metrosEstado: listo para entrar a vivirUna villa excepcional para quienes buscan diseño, tecnología, confort y una ubicación privilegiada en la Costa Blanca.