Sun Team Property

VILLA EN DOLORES

Comunidad Valenciana, Dolores · Ref. MLSC8355830

EN VENTA

800.000 €



















8 Habitaciones

7 Baños

317 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	11 km

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de 8 dormitorios con 3 zonas de vivienda independientes, piscina privada, jacuzzi y energía solar – Dolores, Alicante Descubra esta excepcional villa independiente, totalmente amueblada, situada a solo 3 minutos del centro de Dolores y a 15 minutos de la hermosa costa de la Costa Blanca. Una villa mediterránea excepcional que ofrece espacio, privacidad, confort moderno y eficiencia energética; se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Ubicada en una parcela de aproximadamente 1.400 m², esta propiedad, ampliamente modernizada, cuenta con 8 amplios dormitorios dobles —7 de ellos con baño en suite— distribuidos en 3 zonas de vivienda independientes.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Amueblado · Barbacoa · Calefacción · Jacuzzi · Jardín · Patio · Piscina · Solárium · Urbanización cerrada

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3785

VILLA EN DOLORES

Ref. MLSC8355830 · 800.000 €

DESCRIPCIÓN

Es ideal para familias numerosas, para convivir varias generaciones o para alojar a invitados con total privacidad. Residencia principal – 3 dormitorios dobles La residencia principal dispone de 3 amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite, además de un aseo de cortesía, lavadero, un espacioso salón con televisión de 85 pulgadas, cocina totalmente equipada y un salón de invierno cerrado. Una gran terraza amueblada ofrece vistas a la piscina. Anexo independiente – 3 dormitorios dobles El anexo cuenta con 3 dormitorios dobles adicionales, todos con baño en suite, cocina totalmente equipada, un cómodo salón, aseo de cortesía y una terraza privada con hermosas vistas. Alojamiento en planta superior – 2 dormitorios dobles Este espacio independiente consta de 2 amplios dormitorios dobles , un baño independiente con ducha, un espacioso salón y una gran cocina de concepto abierto, con acceso a un solárium en la azotea que ofrece unas vistas panorámicas fabulosas. Entretenimiento y vida al aire libre Conectando la residencia principal y el anexo, se encuentra una impresionante grande sala de entretenimiento , equipada con mesa de billar, televisión de 85 pulgadas y cómodas zonas de estar. En el exterior, podrá disfrutar de una piscina privada con jacuzzi para 5 personas, amplias terrazas y una gran pérgola cubierta que incluye zona de comedor y estar al aire libre, ventiladores de techo, varias barbacoas y una zona de cocina a gas. La propiedad, diseñada para un bajo mantenimiento gracias a sus superficies pavimentadas, cuenta además con aparcamiento cubierto para 3 vehículos y un taller independiente. Energía solar, suministros y confort moderno: La villa cuenta con un avanzado sistema de energía solar instalado en agosto de 2026, que consta de 28 paneles solares, un inversor de 16 kW y un sistema de almacenamiento en baterías de 35 kWh, diseñado para cubrir el consumo eléctrico tanto durante el día como durante la noche. La propiedad también dispone de: * Conexión a la red eléctrica (10 kW), que sirve como respaldo. * Suministro de agua de la red general. * Conexión a internet por fibra óptica de alta velocidad. * Sistemas independientes de gestión de aguas residuales: una fosa séptica convencional para la residencia principal y una fosa séptica biológica para el anexo. * 14 unidades de aire acondicionado distribuidas por toda la propiedad. * Dos depósitos de agua caliente mediante energía solar. * Dos termos de agua caliente de 150 litros, renovados recientemente. * Sistema adicional de filtración de agua. Totalmente amueblada y en una ubicación excelente La propiedad se vende completamente amueblada y equipada, incluyendo electrodomésticos, mobiliario para dormitorios y salón, televisores y muebles de exterior. El acceso mediante rampas tanto a la residencia principal como al anexo aporta una mayor comodidad. Situada en una ubicación privilegiada, a solo 8–13 minutos de Rojales, Benijófar y Ciudad Quesada. Contáctenos hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada.