Sun Team Property

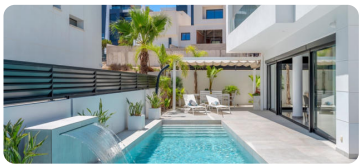
VILLA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura · Ref. MLSC5133438

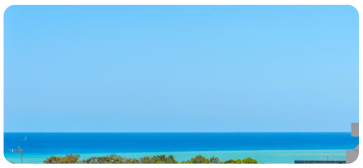
EN VENTA

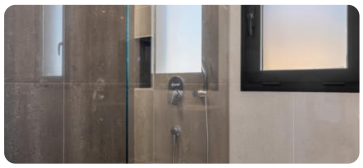
1.250.000 €







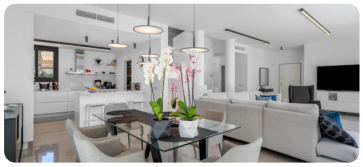












4 Habitaciones

3 Baños

194 m² Construidos

347 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	718 m

DESCRIPCIÓN

Ubicada en una parcela de 347m², esta villa contemporánea —construida en 2019— ofrece una combinación equilibrada entre diseño moderno y comodidad. Con una superficie de 194m² distribuidos en tres niveles, la vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños, en una distribución pensada para ofrecer privacidad y funcionalidad. La cocina de estilo abierto se integra con el comedor y el salón, formando un espacio luminoso y amplio con acceso directo al jardín y a la terraza a través de grandes puertas correderas de cristal.La entrada principal se sitúa en el lado norte de la propiedad, mientras que el jardín y la zona de la piscina disfrutan de orientación sur.

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado · Jardín · Aparcamiento · Solárium · Trastero · Vistas al mar

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3855

VILLA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Ref. MLSC5133438 · 1.250.000 €

DESCRIPCIÓN

En el exterior, la piscina privada de 36m² destaca como elemento central, rodeada de un paisajismo moderno y zonas de descanso y comedor. Una pérgola ofrece sombra para disfrutar de comidas al aire libre y la terraza cubierta amplía el espacio habitable. El solárium en la azotea ofrece vistas abiertas y un espacio perfecto para relajarse, incluyendo vistas parciales al mar.En la planta superior, la suite principal dispone de vestidor y acceso a un balcón privado. Dos dormitorios adicionales con armarios empotrados completan esta planta. Un cuarto dormitorio se encuentra en la planta baja, ideal para invitados o como espacio flexible. La vivienda incluye además cuarto de lavado independiente, trastero y aparcamiento privado en la parcela. Con un diseño cuidado, acabados de calidad y excelente ubicación, esta villa representa un estilo de vida moderno a pocos minutos del mar.