Sun Team Property

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ciudad Quesada, Rojales · Ref. MLSC8670461

EN VENTA

**1.250.000 €**



















**4** Habitaciones

**3** Baños

**268 m²** Construidos

**1000 m²** Parcela

## DATOS DE LA VIVIENDA

| | |
|---|---|
| Costa | Costa Blanca Sur |
| Distancia al mar (en línea rect... | 10 km |

## DESCRIPCIÓN

Villa de lujo en proceso de reforma integral de alto nivel con piscina privada en parcela de 1.000 m²Presentamos esta excepcional villa independiente de 268 m² construidos, situada sobre una impresionante parcela de 1.000 m². La vivienda está siendo objeto de una reforma integral de alta gama que la convertirá en una residencia moderna, elegante y energéticamente eficiente, diseñada para satisfacer los más altos estándares de confort y calidad de vida.Se trata de una oportunidad única para quienes buscan una propiedad espaciosa, con acabados premium, privacidad y un auténtico estilo de vida mediterráneo.

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3865

# VILLA EN CIUDAD QUESADA

Ref. MLSC8670461 · 1.250.000 €

## DESCRIPCIÓN

El proyecto contempla la renovación completa de la vivienda, cuidando cada detalle, desde el aislamiento y las instalaciones técnicas hasta los acabados interiores de lujo y el diseño de los espacios exteriores.La villa dispondrá de 4 amplios dormitorios y 3 elegantes baños. Los interiores, luminosos y cuidadosamente diseñados, combinarán funcionalidad y estética contemporánea. El corazón de la vivienda será una cocina de diseño equipada con mobiliario de alta calidad, encimera porcelánica y electrodomésticos de primeras marcas, integrada de forma armoniosa con la zona de salón y comedor.El confort durante todo el año estará garantizado gracias a la climatización por conductos, el sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria, la preinstalación de domótica, la carpintería exterior de PVC de altas prestaciones con acristalamientos energéticamente eficientes, persianas motorizadas y materiales de primera calidad
seleccionados para toda la vivienda. Los interiores contarán con pavimentos porcelánicos de gran formato, carpintería moderna y detalles elegantes que aportarán una atmósfera sofisticada y atemporal.Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su magnífico espacio exterior. El amplio jardín de estilo mediterráneo ha sido concebido para ofrecer privacidad y disfrute durante todo el año. La vivienda contará con una piscina privada y una espectacular zona de barbacoa integrada, ejecutada con los mismos acabados premium que el interior de la vivienda, creando el entorno perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.Las imágenes y visualizaciones presentadas tienen carácter meramente ilustrativo y muestran una propuesta de interiorismo y decoración de la vivienda una vez finalizada la reforma. El mobiliario, elementos decorativos y accesorios que aparecen en las imágenes no están incluidos en la venta, permitiendo al futuro propietario personalizar los espacios según sus gustos y necesidades.Una vez terminada la reforma, esta extraordinaria villa ofrecerá una combinación excepcional de arquitectura contemporánea, acabados de alta calidad, eficiencia energética y el privilegio de disfrutar de una gran parcela privada con piscina, convirtiéndose en una residencia única en un entorno mediterráneo privilegiado.