Sun Team Property

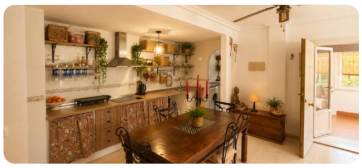
OTHER EN ORIHUELA COSTA

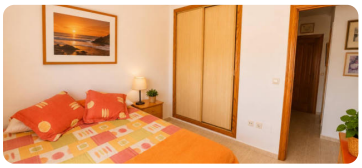
Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC3684693

EN VENTA

349.000 €



















3 Habitaciones

2 Baños

97 m² Construidos

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	618 m

DESCRIPCIÓN

Se vende fantástico dúplex en esquina, una vivienda que destaca por su gran luminosidad, su excelente distribución y sus amplios espacios exteriores privados. Con 113 m2 construidos y 97 m2 útiles, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y vida mediterránea.La planta principal cuenta con un acogedor salón-comedor y una cocina americana de estilo rústico totalmente integrada que maximiza el espacio social. La vivienda dispone de un total de 3 habitaciones con armarios empotrados y 2 baños completos. Además, cuenta con un pequeño y práctico patio interior junto a la zona de cocina.

CARACTERÍSTICAS

Piscina · Solárium

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

OTHER EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC3684693 · 349.000 €

DESCRIPCIÓN

Al ser una vivienda en esquina, disfruta de una parcela privada que rodea parte de la casa, combinando zonas pavimentadas ideales para terraza y un área de grava de bajo mantenimiento. En las plantas superiores se encuentra una agradable terraza balcón y un solárium privado ideal para tomar el sol con total intimidad durante todo el año. La propiedad también cuenta con un gran porche acristalado en la entrada, perfecto para utilizarse como un segundo salón o zona de estar protegida.El residencial destaca por ser un entorno muy cuidado, limpio y seguro, cerrado hacia la calle por un gran seto verde que aporta mucha privacidad a las viviendas. En el corazón del complejo se ubica una espectacular piscina comunitaria rodeada de amplias zonas de césped natural y palmeras, un espacio idílico para relajarse y disfrutar en los meses de verano.Tasa de IBI: 400 euros al año. Cuota de comunidad: 140 euros al trimestre.Una vivienda con una conservación fantástica, lista para entrar a vivir e ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional.