Sun Team Property

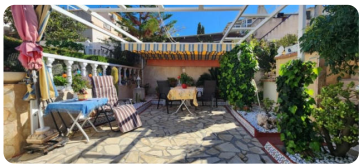
ADOSADO EN LA MATA

La Mata, Torrevieja · Ref. MLSC3379955

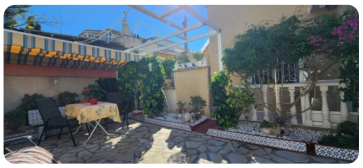
EN VENTA

249.000 €







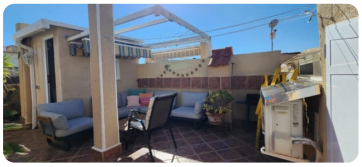












3 Habitaciones

2 Baños

71 m² Construidos

148 m² Parcela

DATOS DE LA VIVIENDA

Costa	Costa Blanca Sur
Distancia al mar (en línea rect...	114 m

DESCRIPCIÓN

Este bungalow adosado haciendo esquina se encuentra en la exclusiva zona de la Torre del Moro (Torrelamata, Torrevieja). Al contar con una orientación Noreste, la vivienda se beneficia de una magnífica iluminación natural durante las mañanas y de un ambiente fresco y agradable en los meses más cálidos del año. Gracias a su privilegiada posición en esquina, ofrece una privacidad superior frente a los bungalows intermedios y una mayor sensación de independencia.Distribución Inteligente en Dos PlantasLa propiedad optimiza sus 71 m² de vivienda dividiendo los espacios para garantizar el máximo confort y privacidad:Planta Baja: Alberga la zona de día con un salón-comedor luminoso y una cocina integrada.

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/es/propiedad/3897

ADOSADO EN LA MATA

Ref. MLSC3379955 · 249.000 €

DESCRIPCIÓN

En esta misma planta se distribuyen 2 dormitorios y 1 baño completo, lo que permite hacer vida diaria cómodamente sin necesidad de subir escaleras.Planta Solárium: En el nivel superior se encuentra el tercer dormitorio independiente y un segundo baño completo. Esta distribución es idónea para invitados, adolescentes o para establecer un despacho privado con acceso directo al solárium y vistas despejadas.Exterior y Parcela PrivadaGran parcela de 148 m^2: Una superficie exterior excepcional que rodea la vivienda, ideal para diseñar diferentes ambientes: comedor de verano, zona de tumbonas, barbacoa o un espacio de juegos seguro.Entrada para coche: La parcela está adaptada para permitir el acceso y estacionamiento de un vehículo privado dentro de la propiedad, una ventaja de gran comodidad si los propietarios así lo desean.Zonas Comunes y Gastos de MantenimientoResidencial con piscina: El complejo cuenta con una magnífica piscina comunitaria y áreas ajardinadas, perfectas para refrescarse y disfrutar del clima mediterráneo en un entorno tranquilo y seguro.Bajos costes de mantenimiento:Comunidad: 600 € al año.IBI (Suma): 215 € al año.